

## **CORE aprobó más de 1.750 millones para importantes iniciativas de Vivienda y Urbanismo en Punta Arenas**

*\$1.535 millones serán destinados para el Mejoramiento de calle 21 de Mayo y Magallanes y \$221 para el Diseño y Estudios de Factibilidad previa construcción de Loteos Habitacionales en el sector Sur*



**Punta Arenas, 17 de junio 2015.-** Por Unanimidad el Consejo Regional aprobó un total de 1.750 millones, provenientes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR 2015-2016) para dos importantes iniciativas de Vivienda y Urbanización en la comuna de Punta Arenas.

La primera de ellas corresponde al “Mejoramiento del estándar urbano de Calle 21 de Mayo y Magallanes”, el proyecto contempla el tramo desde Avenida Independencia hasta Colón y considera obras de pavimentación, mobiliario urbano, iluminación, soterramiento del cableado eléctrico, reposición de aceras y soleras, con lo cual se consolida un circuito turístico renovado en el centro de la ciudad.

Según explicó el presidente de la Comisión Infraestructura, Roberto Sahr, el costo total de este proyecto asciende a los 2.250 millones, es decir el 75% de los recursos provendrán de las arcas regionales y la diferencia será aportada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y por el Municipio “este mejoramiento significa la remodelación completa de esta céntrica calle de Punta Arenas, para dejarla similar a calle Bories” puntualizó.

La otra iniciativa corresponde a la “Construcción Loteos Habitacionales FSEV 2014” en su etapa de diseño y forma parte del Convenio de Programación Gore- Minvu denominado “Por un Desarrollo Equitativo de Magallanes”.

El seremi subrogante de Vivienda, Atircio Aguilera, comentó que esta iniciativa viene a dar continuidad al trabajo conjunto que está realizando el Gobierno Regional y el Ministerio de Vivienda, “recordemos que en abril el CORE aprobó 2.773 millones para la construcción de 130 viviendas y con estos nuevos recursos se financiará la elaboración de diseños de loteos ubicados en el sector sur poniente de la ciudad, incluyendo el desarrollo de los anteproyectos de infraestructura, servicios básicos, estudios ingeniería y arquitectura, levantamientos topográficos, factibilidad de urbanización y temas sanitarios”, puntualizó.

Por su parte el presidente de Régimen Interior del CORE, Miguel Sierpe, si bien apoyó esta moción, planteó al seremi subrogante su preocupación en cuanto a las numerosas peticiones de financiar diseños y a la necesidad de optimizar los recursos, “este es un tema que preocupa, ya que cada vez que se presenta un proyecto de construcción de viviendas se generan nuevos gastos en diseño y ya habíamos tenido exposiciones en que el seremi mostró diseños aprobados y consensuados con la comunidad, entonces me parece que hoy solo deberíamos estar hablando de los estudios de suelo y urbanización y no nuevamente de casas”.

El Consejero Sierpe, también se refirió a los aspectos positivos y a la oportunidad que significaría para la región, contar con los profesionales y herramientas de trabajo que permitan a los Servicios Públicos elaborar sus propios diseños y que estos se puedan reutilizar, “con la finalidad de aprovechar de mejor forma los recursos regionales y dejar de pagar millonarias sumas a empresas privadas y consultoras una y otra vez”, concluyó.