



INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL



CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN3

2. RESULTADO DE AVANCE4

2.1. ESTADO DE AVANCE, NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS.....4

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.....8

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN9

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS 10

4. ANEXOS DIGITALES 10

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL) 10
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL) 10

N° INFORME	ELABORADO	APROBADO	PUBLICADO
1	14.03.2024	14.03.2024	21.03.2024

INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo tiene como objetivo general informar el estado de avance al **28 de febrero del 2024**, de todas aquellas iniciativas en desarrollo a cargo de División de Infraestructura y Transportes como Unidad Técnica¹ y/o División Técnica².

Por lo anterior, los objetivos específicos del presente informe ejecutivo son los siguientes:

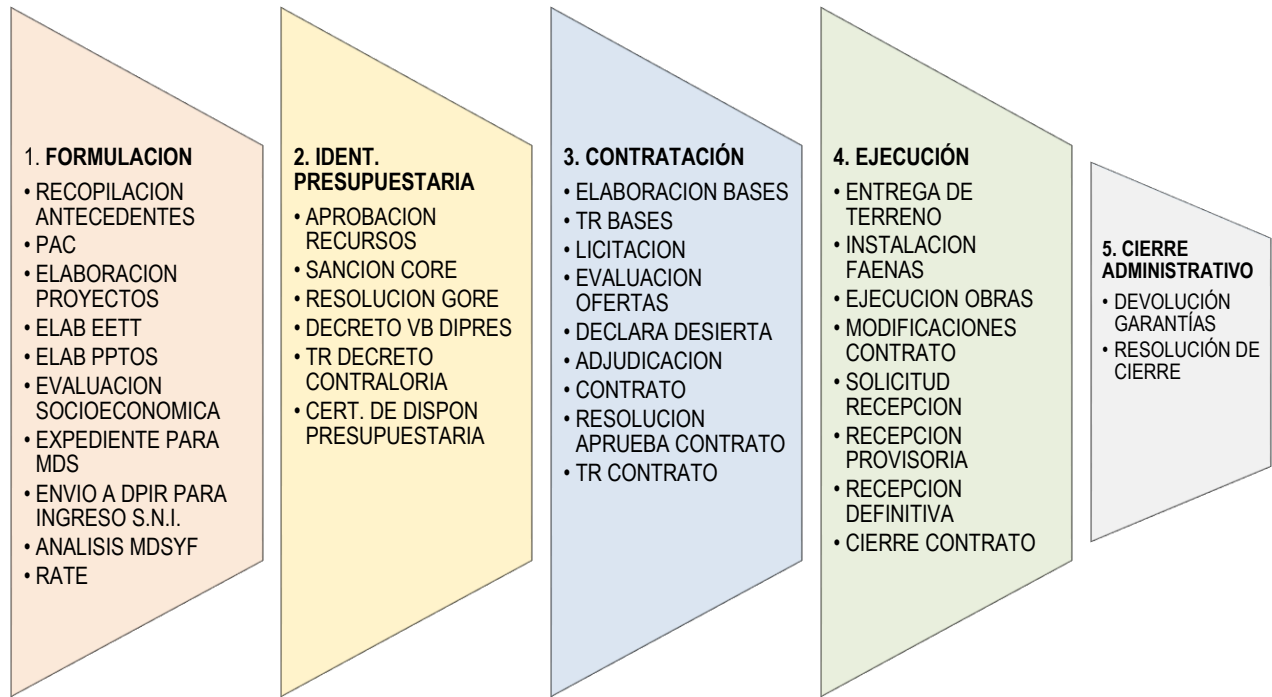
- Informar el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas.
- Informar la Cantidad de iniciativas de inversión pública en desarrollo por etapa, tipología y comuna.
- Informar el porcentaje físico y financiero de avance para iniciativas en ejecución.

Para abordar los objetivos planteados en este informe ejecutivo, metodológicamente se establecieron tres tipologías priorizadas de desarrollo, que corresponden a las siguientes;

1. **Servicios Básicos:** Iniciativas de inversión en las áreas de Electrificación Rural y Alumbrado Público, Abastecimiento de Agua Potable, Saneamiento Sanitario, Residuos Sólidos y Redes de Gas Natural.
2. **Infraestructura y Equipos:** Iniciativas de inversión en Infraestructura y Equipamiento, y Adquisición de Equipos asociados o no a obras.
3. **Otros** (Subsidios, programas, estudios, entre otros, cuando corresponda).

Es importante destacar que, para efectos del presente reporte, se han estructurado las iniciativas de inversión pública para facilitar el seguimiento y reporte de las iniciativas así como la identificación de nudos en el proceso y estrategias para su gestión, en cinco (5) Etapas (*Figura 1*), que comprenden una serie de Hitos de Avance, con distintos niveles de complejidad técnica, financiera, administrativa, legal, y coordinaciones entre distintas entidades responsables para su materialización, desde la Unidad Formuladora, Unidad Evaluadora, Unidad Financiera, Unidad Técnica, entre otros.

Figura 1. Etapas e Hitos de Avance para el desarrollo de Iniciativas de Inversión Pública.



¹ Unidad Técnica; Encargada de formular, licitar, contratar y efectuar seguimiento de la ejecución hasta la liquidación del contrato.
² División Técnica; Encargada de coordinar las acciones de la Unidad Técnica mandatada en materias de infraestructura.

2. RESULTADO DE AVANCE

2.1. ESTADO DE AVANCE, NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS.

A continuación, se presenta el listado de iniciativas individualizando el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas de todas las iniciativas reportadas:

Tabla 1. Resumen Estado de Avance, Nudos y Gestiones

N°	COMUNA	TIPOLOGÍA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
1	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	73%	72%	Se mantiene suspensión de plazo de la consultoría de diseño en la Etapa 3 (total 4 etapas), ya que se debe obtener el RATE con RS que implican procesos a terceros como la aprobación DGA modificación de cauce, y análisis de pertinencia ambiental en el SEA.	Nudo Crítico de Avance: aprobación de modificación de Cauce en la DGA. Gestiones pendientes o realizadas: se entrega autorización de representación a la empresa adjudicada, para agilizar trámites.
2	Primavera	1. Servicios Básicos	HABILITACION Y MEJ. DE SIST. RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS. C. SOMBRERO	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	0%	EL proceso de recepción de ofertas de la licitación pública quedó desierto y caducó la RS de la iniciativa. Por tanto, retrocede a etapa de formulación por Aguas Magallanes (AMA) para reevaluación.	Nudo Crítico de Avance: a la espera de recepcionar el perfil actualizado por Aguas Magallanes para el ingreso a evaluación MDSyF. Gestiones pendientes o realizadas: correos y reuniones con la Unidad Técnica (AMA).
3	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	70%	100%	En Red Tercario se sigue en la instalación de matrices. Se está trabajando en la elaboración de mandatos junto con Gasco y Asesores del Proyecto, para la obtención de las servidumbres de paso.	Elaboración de presupuestos para obras adicionales.
4	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN SEDES SOCIALES U.V. 21-48-49-59, P. ARENAS	4. EJECUCIÓN	RECEPCION PROVISORIA	100%	97%	Se realiza la recepción provisoria con observaciones, y acta de recepción definitiva el 28 de febrero de 2024.	JV Unidad 21 requiere intervención en cubierta.
5	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN CIERROS PERIMETRALES EX HOSPITAL Y FACHADA ESC. ARTURO PRAT, P. ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	97%	97%	El proyecto se retoma el 18.01.2024 mediante Res. Ex. (GR) n°19/24 y concluyeron obras el día 31.01.24, se ejecutó la recepción provisoria con observaciones.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
6	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO PUERTO NATALES	3. CONTRATACIÓN	ELABORACION BASES	0%	0%	En confección de bases administrativas.	Asesoría jurídica para la elaboración de bases
7	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	EVALUACION SOCIOECONOMICA	0%	0%	Elaboración perfil para ingresar a MDSyF.	Adecuación de la sala de máquinas para la instalación de los generadores.

N°	COMUNA	TIPOLOGIA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
8	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	50%	43%	Ejecutados 2 tramos de 4 (sector 2 y 3) correspondiente a la sectorización del proyecto. Pendiente Sector 1 y Sector 4 (subdividido en 4 tramos): Servidumbres pendiente de definición de responsable (empresa o GORE).	Retrasos por diferencias de criterios jurídicos entre Edelmag y GORE respecto a la intervención en terrenos subdivididos mediante "acciones y derechos" para extensión de redes.
9	Natales	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	31%	87%	- Contrato de Adquisición de materiales para fundaciones, se encuentra Recepcionado. - Contratación Mano de Obra para fundaciones. Trabajos terminados.	Se está evaluando alternativa de contenedores insonorizados como alternativa a la sala de máquinas. Retraso en pagos al Contratista. Múltiples licitaciones para completar la obra
10	Porvenir	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	80%	73%	Ejecución Etapa 3.3C de 4. Permisos Sectoriales en Trámite.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
11	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	60%	40%	Ejecución de Etapa N° 3.1.b tramitación Permisos Ambientales Mixtos y Etapa 4 ingeniería de detalles.	Se aprueba ampliación de plazo de la Consultoría por depender el producto (tramitación permisos) de otros servicios públicos.
12	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	OTROS	83%	84%	Se encuentra a la espera de ejecutar proyecto de habilitación / conservación del inmueble para dar continuidad con la compra de equipos que se encuentra pendiente.	Terminar el proyecto de Conservación del inmueble.
13	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGISTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	ANALISIS MDSYF	0%	0%	A la espera de resultado de evaluación DPIR.	A la espera de resultado de evaluación DPIR.
14	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	10%	13%	Por completarse la entrega de suministros de maderas y materiales de construcción. Se efectúa un primer proceso de licitación pública para la contratación de mano de obra que se declaró desierto.	Los materiales se están acopiando en la explanada del terminal portuario. Conforme a ello, se suscribió Contrato de Arriendo con la Empresa Portuaria Austral, administradora del terminal portuario para almacenamiento de materiales. No obstante, la capacidad de almacenamiento está al límite de su capacidad. Retraso en pagos al Contratista Pendiente segundo llamado a licitación de mano de obra.
15	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	55%	54%	Por completarse la entrega de suministros de maderas. Se encuentra en proceso de adjudicación de la mano de obra para la construcción de cubiertas y armado de juegos.	Se encuentra pendiente la adquisición de postes de ciprés que no se adjudicaron en el proceso anterior. Múltiples licitaciones para completar la obra.

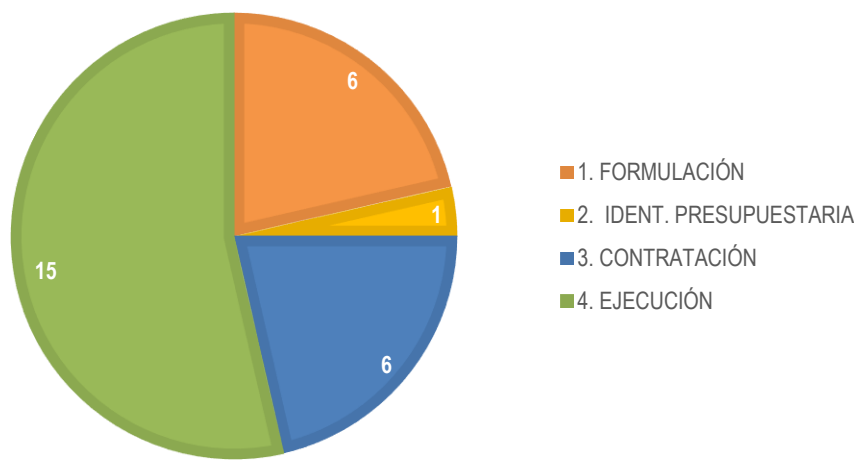
N°	COMUNA	TIPOLOGIA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
16	Laguna Blanca	1. Servicios Básicos	REPOSICIÓN GRUPOS ELECTRÓGENOS LAGUNA BLANCA	4. EJECUCIÓN	CIERRE CONTRATO	100%	100%	La ejecución finaliza en 20.10.23. El Proyecto se encuentra terminado con recepción definitiva. La garantía se encuentra vigente hasta el 24.01.2024, mediante boleta de garantía de fiel y oportuno cumplimiento de contrato.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
17	Natales	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	OPERACIÓN	100%	0%	Obras terminadas y en operación. Considera un servicio por un año con término en noviembre de 2025.	Retraso en pagos al Contratista.
18	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	Iniciativa aprobada por el H. Consejo Regional 10.7.2023 Moción N°091, por un monto de M\$3.569.387 en proceso de Contratación, es decir, se revisa convenio de subsidio, entre empresa, asesoría jurídica, unidad técnica, entre otros, para la firma de esta programada en marzo 2024.	No se presentan nudos críticos al presente reporte. Se espera contar con Asignación Presupuestaria para envío a TR Resolución que Aprueba Convenio.
19	Natales	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL RUTA 9 NORTE - CRUCE RUTA 250 CH, NATALES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	78%	0%	Obras en ejecución.	Con acuerdo entre las partes se posterga la transferencia del subsidio a la empresa Edelmag, por falta de disponibilidad presupuestaria, según Certificado DIPIR n°094 de fecha 02/11/2023.
20	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	AMPLIACION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	EXPEDIENTE PARA MDS	0%	0%	Últimos ajustes del Perfil a la espera del Resumen Ejecutivo que debe entregar Aguas Magallanes. Después de eso se presentará a evaluación de MDSyF.	Mientras no haya claridad de la Glosa 06,a) se considera agregar a esta Iniciativa los arranques de Pampa Redonda Bajo, lo que implicará un retraso en la formulación. Baja capacidad de formulación AMA.
21	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	Licitación	0%	0%	Licitación por Aguas Magallanes publicada a mediados de febrero, con plazo esperado de adjudicación a mediados de abril 2024.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
22	Natales	3. Otros - Estudios	DIAGNÓSTICO SOCIOAMBIENTAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA, PUERTO EDÉN	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	0%	Se elaboran términos de referencia del proyecto ambiental, pero se encuentra a la espera de definiciones para el proyecto de la Minihidrocentral de Puerto Edén.	Definición de equipo que participa en el proyecto y productos que engloba el proyecto, ya que requiere de Consulta Indígena, Evaluación Ambiental y Diseño.
23	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19 PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	El monto programado de la iniciativa se reduce a un total de M\$109.790 pesos chilenos con la obtención de la RS. A la espera de firma de convenio.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
24	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	ADQUISICIÓN INSTRUMENTOS Y EQUIPOS U.T. GOBIERNO REGIONAL	4. EJECUCIÓN	OTROS	80%	86%	Adjudicada parcialmente licitación 1609-13-LE23. Se envía a DPIR para reevaluar ampliación de compra de equipos y de la cual se remite aprobación quedando en M\$ 52.113.	A la espera de asignación presupuestaria.

N°	COMUNA	TIPOLOGIA INICIATIVA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINANCIERO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
25	Punta Arenas	3. Otros - Programas	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	CONTRATO	0%	0%	Se encuentra en elaboración el Convenio de Mandato para su firma en el mes de marzo.	A la espera de asignación presupuestaria.
26	Punta Arenas	1. Servicios Básicos	INSTALACION SISTEMAS AUTOGENERACIÓN RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52 PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ENVIO A DPIR PARA INGRESO S.N.I.	0%	0%	De acuerdo con Of. Ord. N° 224/2024, de fecha 20.02.2024 del Ministerio de Energía, que informa sobre modificación en la Ley General de Servicios Eléctricos y su efecto en la formulación y ejecución de proyectos de electrificación rural, mediante extensión de redes eléctricas y financiados con recursos del FNDR, se procederá a reevaluar la alternativa de extensión de red sector sur.	No se presentan nudos críticos al presente reporte.
27	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 "SECTOR FISCAL", PUNTA ARENAS	2. IDENT. PRESUPUESTARIA	TR DECRETO CONTRALORIA	0%	0%	Se encuentra en proceso de Toma Razón en Contraloría la Resolución de Identificación Presupuestaria del proyecto.	A la espera de asignación presupuestaria.
28	Punta Arenas	2. Infraestructura y Equipamiento	HABILITACION TERRENO Y DEMOLICION EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	ELABORACION BASES	0%	0%	En preparación bases administrativas y técnicas para licitación	A la espera de asignación presupuestaria.

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.

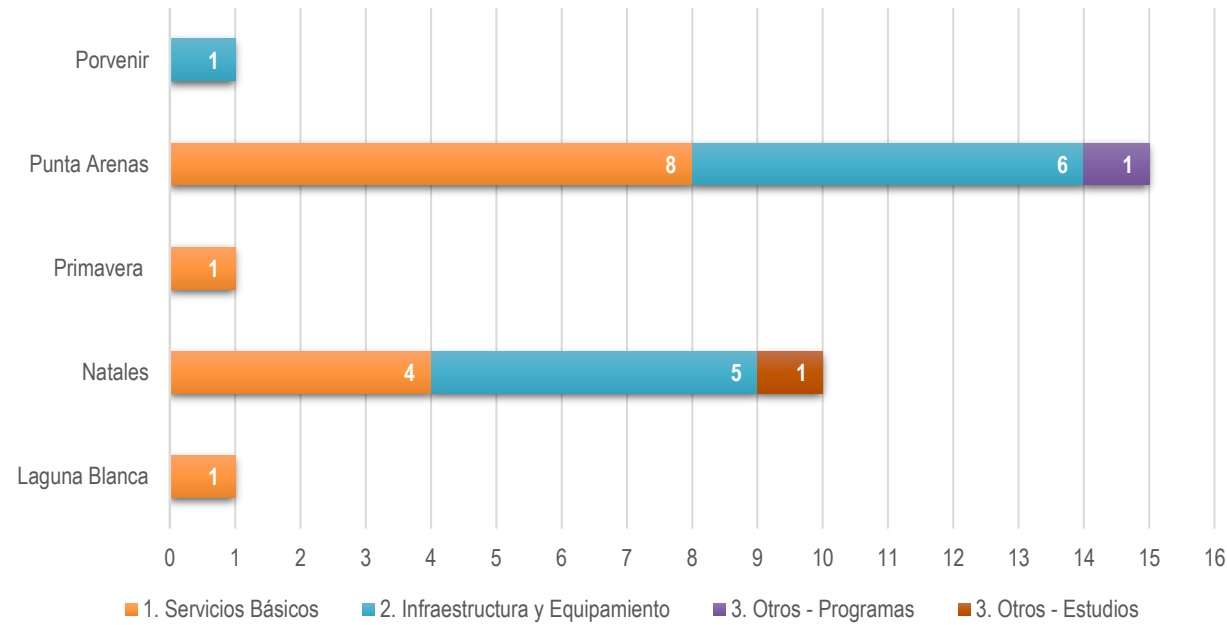
En conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, a la fecha del presente reporte de avance, la División de Infraestructura y Transportes (DIT) del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, tiene en desarrollo un total de **veintiocho (28) iniciativas**, distribuidas en distintas etapas de acuerdo a la siguiente gráfica:

Gráfico 1. Total de iniciativas por Etapas



Del total de iniciativas en desarrollo, a continuación, se presentan el total de éstas clasificadas por tipología y por comunas de la región donde inciden:

Gráfico 2. Total de iniciativas por tipología y comuna



En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

Por otra parte, en conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, el porcentaje promedio de avance técnico o físico para iniciativas en etapa de ejecución es de un **71%**, y el porcentaje promedio de avance Financiero para iniciativas en etapa de ejecución es de un **73%**. El porcentaje físico y financiero individualizado de cada iniciativa se presenta a continuación:

Gráfico 3. Porcentaje de avance Físico y Financiero iniciativas 2024 - DIT



En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS

El presente reporte da cuenta del total de iniciativas de inversión pública en desarrollo por parte de la División de Infraestructura y Transportes (DIT), además de sus porcentajes de avance físico –financiero, su estado de avance, sus nudos y gestiones.

En conclusión, el estado de avance global es el siguiente:

CANTIDAD DE INICIATIVAS	PORCENTAJE FÍSICO	PORCENTAJE FINANCIERO	NUDOS Y GESTIONES
28	71 %	73 %	14

La División de Infraestructura y Transportes, como Unidad Técnica del Gobierno Regional cuenta, a la fecha, con una cartera de inversiones conformada por 28 iniciativas por un total de M\$ 21.109.505, en distintas etapas de avance.

Los Contratos vigentes alcanzan los M\$ 6.137.024, con una ejecución financiera a la fecha de M\$ 4.508.556. (73%)

Se encuentran pendientes varias iniciativas por retrasos en la identificación presupuestaria de los recursos, para proceder a su Licitación – Contratación.

No se incluyen en este informe, por encontrarse en etapas previas de reformulación.

- APR Loteos Los Cisnes y Selknam de la Comuna Porvenir.
- Alcantarillado y PTAS de Villa Punta Delgada, Comuna San Gregorio.
- APR Villa Cariño y Colonia Isabel Riquelme, Comuna Natales.

4. ANEXOS DIGITALES

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)