

Nº5 CONSERV. CIERROS PERIMETRALES EXHOSPITAL Y FACHADA ESC. A. PRAT, P. ARENAS



Nombre	CONSERVACIÓN CIERROS PERIMETRALES EX HOSPITAL Y FACHADA ESC. ARTURO PRAT, P. ARENAS			
Código BIP:	40038720-0			
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Edificación pública	Beneficiario:	3.995 personas	
Origen:	Prioridad Sr. Gobernador Regional			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	Alex Díaz Sanhueza			
Aprobación Contrato:	Resolución Exenta (G.R.) N° 203 del 06.04.2023			
Monto del Contrato M\$:	278.002	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	12/04/2023	Fecha término Contrato:	02/02/2024	
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	
Estado actual Iniciativa:	El proyecto se retoma el 18.01.2024 mediante Res. Ex. (GR) n°19/24 y concluyeron obras el día 31.01.24, se ejecutó la recepción provisoria con observaciones.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos críticos al presente reporte.			
% Avance Físico:	97%	% Avance Financiero:	97%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Adenda N°1, Modificación monto	Res Ex. (GR) N° 487/2023	\$278.008.420	--	--
Adenda N°2, Modificación plazo	Res Ex. (GR) N° 537/2023	--	08/09/2023	23/10/2023
Resolución, Suspensión Contrato Proyecto	Res Ex. (GR) N° 611/2023	--	23/10/2023	Suspendido Plazo
Resolución Reactivación Contrato Proyecto	Res Ex (GR) N° 19/2024	--	18/01/2024	02/02/2024
Descripción:				
Las obras a ejecutar en el ex hospital corresponden a la reposición de cerco metálico existente (calle Angamos); al complemento de cierros perimetrales existentes tanto metálicos como de albañilería confinada, mediante la instalación de cerco metálico para alcanzar nueva altura de coronación de 2,70 m; al suministro e instalación de portones vehiculares tipo corredera en tres puntos del recinto; el pintado de muros exteriores; además de la limpieza y aseguramiento de salubridad del recinto. de forma complementaria, se ejecutarán trabajos de aplicación de pintura de todas las fachadas de la escuela Arturo Prat Chacón, recinto educacional contiguo al ex Hospital Regional de propiedad del Gobierno Regional, que ha sido afectado por el vandalismo reinante en el sector, y cuya propiedad es de la CORMUPA. El Gobierno Regional, como institución financiera y propietario del ex Hospital Regional, ejecutará las obras por medio de una licitación pública, en coordinación con DPIR, en cumplimiento de lo establecido en la Circular N°33 referida a conservación de infraestructura.				
Justificación:				
El ex Hospital Regional de Punta Arenas presenta deficiencias arquitectónicas, producto de vandalismo, y de insalubridad, debido a la escasa mantención del inmueble, lo cual ha generado un foco de inseguridad social en el barrio Prat, que se ha visto reflejado en igual medida en la escuela Arturo Prat, emplazados ambos inmuebles en un núcleo urbano histórico de la comuna de Punta Arenas.				