



DIVISIÓN
INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTES
SERVICIO DE GOBIERNO REGIONAL

INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL



DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTES
2025



CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	3
2.	RESULTADO DE AVANCE	4
2.1.	ESTADO DE AVANCE GENERAL.....	4
2.2.	CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.....	7
2.3.	PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN	8
2.4.	HITOS RELEVANTES.....	9
2.5.	NUDOS CRÍTICOS	10
3.	CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS	11
4.	ANEXOS DIGITALES	11
	• PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)	11
	• FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)	11

N° INFORME	ELABORADO	APROBADO	PUBLICADO
1	11.02.2025	12.02.2025	13.02.2025

INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo tiene como objetivo general informar el estado de avance al **31 de enero del 2025**, de todas aquellas iniciativas en desarrollo a cargo de División de Infraestructura y Transportes como Unidad Técnica¹ y/o División Técnica².

Por lo anterior, los objetivos específicos del presente informe ejecutivo son los siguientes:

- Informar el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas.
- Informar la Cantidad de iniciativas de inversión pública en desarrollo por etapa, tipología y comuna.
- Informar el porcentaje físico y financiero de avance para iniciativas en ejecución.
- Mostrar los hitos más relevantes de los proyectos en ejecución.

Para abordar los objetivos planteados en este informe ejecutivo, metodológicamente se establecieron tres tipologías priorizadas de desarrollo, que corresponden a las siguientes;

1. **Servicios Básicos:** Iniciativas de inversión en las áreas de Electrificación Rural y Alumbrado Público, Abastecimiento de Agua Potable, Saneamiento Sanitario, Residuos Sólidos y Redes de Gas Natural.
2. **Infraestructura y Equipos:** Iniciativas de inversión en Infraestructura y Equipamiento, y Adquisición de Equipos asociados o no a obras.
3. **Otros** (Subsidios, programas, estudios, entre otros, cuando corresponda).

Es importante destacar que, para efectos del presente reporte, se han estructurado las iniciativas de inversión pública para facilitar el seguimiento y reporte de las iniciativas así como la identificación de nudos en el proceso y estrategias para su gestión, en cinco (5) Etapas (**Figura 1**), que comprenden una serie de Hitos de Avance, con distintos niveles de complejidad técnica, financiera, administrativa, legal, y coordinaciones entre distintas entidades responsables para su materialización, desde la Unidad Formuladora, Unidad Evaluadora, Unidad Financiera, Unidad Técnica, entre otros.

Figura 1. Etapas e Hitos de Avance para el desarrollo de Iniciativas de Inversión Pública.



¹ Unidad Técnica; Encargada de formular, licitar, contratar y efectuar seguimiento de la ejecución hasta la liquidación del contrato.

² División Técnica; Encargada de coordinar las acciones de la Unidad Técnica mandatada en materias de infraestructura.

2. RESULTADO DE AVANCE

2.1. ESTADO DE AVANCE GENERAL

A continuación, se presenta el listado de iniciativas individualizando el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas de todas las iniciativas reportadas:

Tabla 1. Resumen Estado de Avance

N°	COMUNA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINAN.	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO
1	Punta Arenas	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	76%	72%	Se mantiene suspensión de plazo de la consultoría de diseño en la Etapa 3 (total 4 etapas), ya que se debe obtener el RATE con RS que implican procesos a terceros como la aprobación DGA modificación de cauce. Se resuelve no ingreso a Evaluación Ambiental (SEA).
2	Primavera	HABILITACION Y MEJ. DE SIST. RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS. C. SOMBRERO	3. CONTRAT.	REEVAL.	0%	0%	MDSyF emite RS con fecha 19.11.2024. Oficio Ord. N° 268 AC del 18.12.2024 informa aprobación del CORE por incremento de M\$ 60.446. En proceso de firma Convenio Mandato Complementario.
3	Punta Arenas	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	100%	100%	El proyecto original se encuentra 100% ejecutado. Se realiza reevaluación del proyecto por aumento de obras y obras extraordinarias requeridas producto de la identificación de nuevos beneficiarios, los que fueron incorporados en ésta, obteniendo la Recomendación Satisfactoria (RS) del Ministerio de Desarrollo Social y Familia con fecha 23.09.2024 y la aprobación del H. Consejo Regional de la moción N° 227 tomada en la 28° Sesión Ordinaria de 11.11.2024. Adenda de Convenio firmada. Pendiente asignación presupuestaria 2025 para envío a Contraloría a trámite TR.
4	Natales	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO PUERTO NATALES	3. CONTRAT.	LICITACION	0%	0%	Se publica licitación ID: 1609-39-LR24, se realiza visita a terreno con fecha 11.12.2024 y se responden consultas en foro inverso de Portal de compras públicas. Fecha de cierre de recepción de la oferta: 06-02-2025
5	Natales	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL PUERTO EDÉN	3. CONTRAT.	ELABOR. BASES	0%	0%	Se trabaja en preparación de bases administrativas y técnicas para licitación de la iniciativa.
6	Punta Arenas	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	65%	92%	Ejecutados en su totalidad 3 de 4 sectores del proyecto (Sector N°2, 3 y 4). Con fecha 02.12.2024 mediante Res. Ex. (G.R.) N°554 se designa Comisión de Recepción de Obras Sector N°4, la que constata la ejecución de la obra con fecha 16.12.2024. Pendiente Sector 1 (servidumbre de paso en notaría a la espera de firmas de propietarios).
7	Natales	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	31%	26%	A licitar en el primer trimestre del año 2025. Se encuentra en proceso de ajuste de diseño previo a realizar cotizaciones correspondientes a la estructura y regularización por reevaluación ante MDSyF.
8	Porvenir	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	92%	92%	Finaliza Etapa 3.3C. Inicia etapa 4 y final, la que involucra la preparación y formulación del proyecto para su ejecución y aprobación ante el MDS&F. En evaluación la incorporación del permiso de Edificación.
9	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/CONSUL.	40%	36%	Se actualizó documento de garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, sin embargo, se encuentra pendiente la regularización del mismo, debido a la necesidad de complementar antecedentes hídricos, lo que modificará orden y cantidad de productos y plazos de ejecución.



N°	COMUNA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINAN.	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO
10	NATALES	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	OTROS	79%	79%	Se encuentra a la espera de ejecutar proyecto de habilitación/ conservación del inmueble para dar continuidad con la compra de equipos que se encuentra pendiente. Se formulará iniciativa de conservación para la habilitación del recinto.
11	NATALES	ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGISTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS PUERTO EDÉN	3. CONTRAT.	ELABOR. BASES	0%	0%	Enviado a evaluación DPIR por Memo (DIT) N° 14 del 22.01.2024. Por oficio Ord (DPIR) 754 del 22.07.2024 se informa aprobación sin observaciones de la iniciativa. En confección bases de licitación. Resolución Ex. (G.R.) 1233 del 30.12.2024 establece funciones DIT - DPIR
12	NATALES	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/ CONSUL.	34%	34%	Se mantienen vigentes los contratos de Servicio de Bodeguero y de Arriendo de área de Almacenamiento. Se mantienen vigentes los servicios de Asesoría a la Inspección Técnica y de Replanteo - Trazado y Nivelación. Se efectuó una modificación al cronograma del proceso licitatorio, debido a que durante la etapa de evaluación técnica se requirió que determinados oferentes subsanaran errores y omisiones formales en sus propuestas. Obras adjudicadas por Resolución Ex. (G.R.) N° 50 del 29.1.2025.
13	NATALES	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/ CONSUL.	93%	61%	Mediante Resolución Ex. (G.R) N°20 del 15.1.2025, se aprobó una segunda suspensión de plazo. Esta medida fue necesaria debido a un déficit de materiales detectado para revestimiento de la cubierta de la plaza N°2. Se reanudarán los trabajos hacia la última semana de febrero. Pendiente Estados de Pago al Contratista.
14	NATALES	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN	4. EJECUCIÓN	OPERACIÓN	100%	100%	Obras terminadas y en operación. Consideró servicio por un año con término en noviembre de 2024. Se debió solicitar a la empresa Ingbell Chile SPA que asumiera los costos del servicio hasta comienzos del año 2025. Pendiente identificación presupuestaria para el Convenio de Operación.
15	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	3. CONTRAT.	CONTRATO	0%	0%	Ley N° 21.688 del 9.8.2024 que modifica las glosas de la Ley de Presupuestos 2024 clasifica en Subtítulo 33 el financiamiento de iniciativas por la vía del subsidio, por lo que se debe firmar un nuevo Convenio entre GORE y GASCO.
16	PUNTA ARENAS	AMPLIACION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	1. FORMUL.	EXPEDIENTE PARA MDS	0%	0%	Iniciativa debe ser reingresada al proceso presupuestario 2025, formulada como NUEVA. Deberá ser reformulada bajo los nuevos RIS (2024)
17	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/ CONSUL.	10%	0%	Se adjudica a Hidrosan Ingeniería. Etapa 1 finalizada y aprobada por la UT. Estados de Pago a Hidrosan y Aguas Magallanes. Pendientes asignación presupuestaria 2025.
18	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19 PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/ CONSUL.	95%	100%	Obras en ejecución desde el 28.10.2024, fecha en que se efectúa el Acta de Entrega de Terreno a la empresa Eléctrica de Magallanes S.A. A la fecha se encuentra pendiente un empalme, ferretería y conductores de BT.
19	PUNTA ARENAS	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	3. CONTRAT.	CONTRATO	0%	0%	Mediante Oficio E564394-2024 Contraloría Regional informó que Representa Resolución TR N° 90/13.11.2024, que aprueba convenio de transferencia de iniciativa "UMAG- Transferencia regularización de viviendas sectores periurbanos, Punta Arenas". Dicha medida será apelada por DPIR en enero 2025.
20	PUNTA ARENAS	INSTALACION SISTEMAS AUTOGENERACIÓN RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52 PUNTA ARENAS	1. FORMUL.	REPLANTEO	0%	0%	En confirmación factibilidad técnica de la empresa eléctrica EDELMAG por extensión red trifásica hasta km 24. Se priorizará la extensión de la red incorporándola al PDZE.

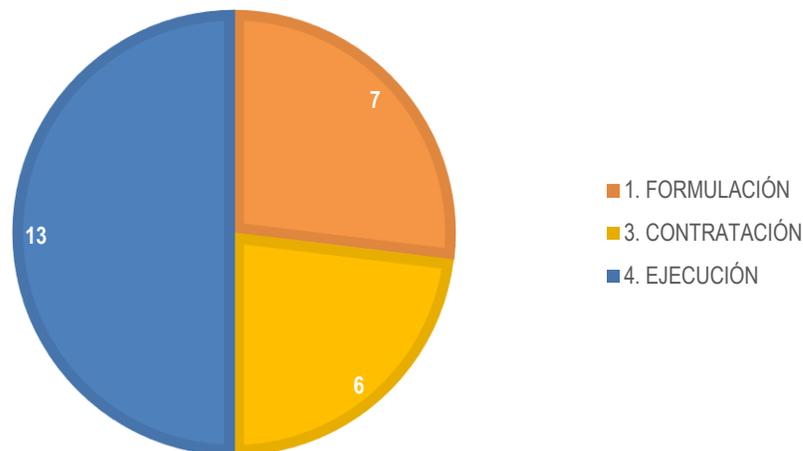


N°	COMUNA	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	% AVANCE FINAN.	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO
21	PUNTA ARENAS	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 "SECTOR FISCAL", PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJEC. OBRAS/ CONSUL.	74%	73%	La obra se encuentra en etapa de terminaciones. Se requirió ampliación de plazo para ejecución del pavimento cerámico, por trabajos de nivelación. Adicionalmente, se identificaron requerimientos de obras extraordinarias que se tramitarán ante DPIR.
22	PUNTA ARENAS	HABILITACION TERRENO Y DEMOLICION EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	3. CONTRAT.	LICITACION	0%	0%	Se firma contrato con fecha 10.01.2025 y se protocoliza ante Notario Público con fecha 15.01.2025. La entrega de terreno se realizará una vez que se obtengan todos los permisos sectoriales necesarios para poder empezar la ejecución de la obra, tal como se indica en Res. T.R. N108 de 06.11.2024. Pendiente identificación presupuestaria para envío a Contraloría TR del Contrato.
23	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	1. FORMUL.	ELAB. PERFIL	0%	0%	En proceso de recopilación de antecedentes para la formulación del perfil, se ha recepcionado por parte de la empresa Edelmag la factibilidad, presupuesto y diseño.
24	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL SECTOR MONTE VERDE BAJO, PUNTA ARENAS	1. FORMUL.	ELAB. PERFIL	0%	0%	En proceso de formulación del perfil, se ha recepcionado por parte de la empresa Edelmag la factibilidad, presupuesto y diseño.
25	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS	1. FORMUL.	ELAB. PERFIL	0%	0%	Actualización del perfil y sus especificaciones técnicas.
26	PUNTA ARENAS	CONSTRUCCION SEDE UNION COMUNAL HERNANDO DE MAGALLANES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELAB. PERFIL	0%	0%	La iniciativa se encuentra en el desarrollo de la planimetría definitiva de ingeniería y en formulación de perfil para ingreso a MDSyF.

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.

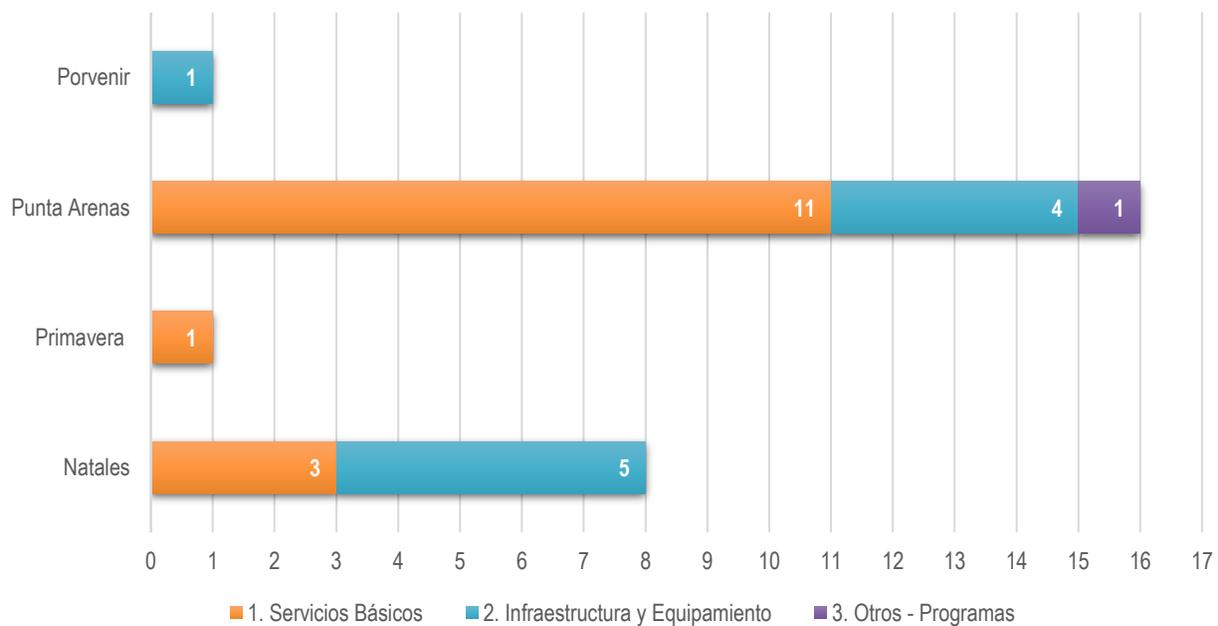
En conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, a la fecha del presente reporte de avance, la División de Infraestructura y Transportes (DIT) del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, tiene en desarrollo un total de **veintiocho (26) iniciativas**, distribuidas en distintas etapas de acuerdo a la siguiente gráfica:

Gráfico 1. Total de iniciativas por Etapas



Del total de iniciativas en desarrollo, a continuación, se presentan el total de estas clasificadas por tipología y por comunas de la región donde inciden:

Gráfico 2. Total de iniciativas por tipología y comuna

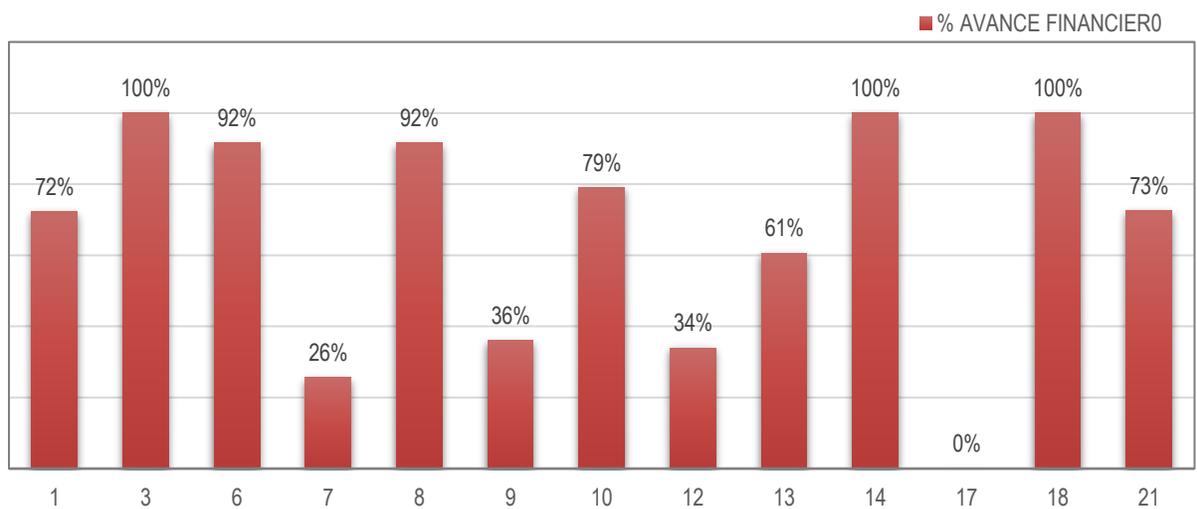
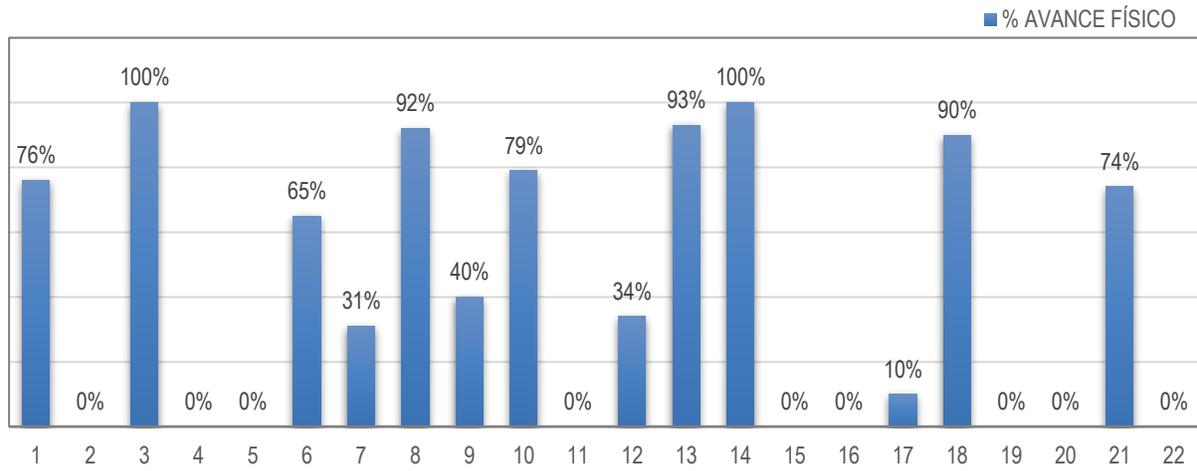


En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

Por otra parte, en conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, el porcentaje promedio de avance técnico o físico para iniciativas en etapa de ejecución es de un **68%**, y el porcentaje promedio de avance Financiero para iniciativas en etapa de ejecución es de un **66%**. El porcentaje físico y financiero individualizado de cada iniciativa se presenta a continuación:

Gráfico 3. Porcentaje de avance Físico y Financiero iniciativas 2024 - DIT



Nº	NOMBRE DE LA INICIATIVA
1	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS
3	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS
6	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO
7	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES
8	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO
9	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES
10	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN
12	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO PUERTO EDÉN
13	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN
14	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN
17	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS
18	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19 PUNTA ARENAS
21	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 "SECTOR FISCAL", PUNTA ARENAS

En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

2.3. HITOS RELEVANTES

- [1]. Con fecha 10 de enero de 2025, se suscribió el contrato denominado **“Habilitación de Terreno y Demolición del Ex Hospital Regional Dr. Lautaro Navarro, Punta Arenas”**. Posteriormente, el documento fue protocolizado ante Notario Público el 15 de enero de 2025, marcando un avance significativo en la ejecución del proyecto.



- [2]. La obra **“Conservación Sede Social Junta de Vecinos N° 20 “Sector Fiscal”, Punta Arenas”**

El proyecto presenta significativos avances, destacando la finalización de elementos estructurales como cubierta, revestimientos de muros tanto interiores como exteriores, aplicación de pinturas y la instalación completa de redes de agua e iluminación. Actualmente, se encuentran en etapa de término los trabajos de pavimentación interior, junto con la tramitación de certificaciones para las instalaciones eléctricas y de gas, todo para un uso seguro de las dependencias. En paralelo, se avanza en la preparación del cierre perimetral, el cual brindará un espacio más seguro para toda la infraestructura y su adecuada conservación, en este importante punto de encuentro vecinal.



- [3]. Las obras de **“Construcción Plazas de Juegos Infantiles, Puerto Eden”**, el proyecto exhibe un avance del 93% estando completamente terminada una de ellas. La segunda se encuentra en su última etapa. Como etapa final del proyecto, se dará a la ejecución de refuerzos estructurales estratégicos que permitirán consolidar una estructura robusta y duradera para sus espacios. Estas obras garantizarán espacios seguros y de calidad para la recreación, representando un significativo aporte para Puerto Edén, dotando a las familias de espacios recreativos y protegidos que contribuirán a mejorar su calidad de vida.



2.4. NUDOS CRÍTICOS

Durante el presente mes, se han identificado un total de **12 nudos críticos** que afectan el avance de diversas iniciativas, los cuales corresponden a gestiones tanto de tipología interna como externa. Estos aspectos requieren especial atención para facilitar la toma de decisiones y el apoyo en la gestión por parte de las jefaturas.

- Las gestiones internas involucran trámites administrativos dentro del GORE, u otros actos administrativos, lo que implica seguimientos mediante correos, consultas internas u otras.
- Las gestiones externas requieren coordinación con entidades fuera del GORE, lo que implica la emisión de oficios, reuniones con jefaturas y/o autoridades y otras gestiones con otros organismos públicos o privados.
- No existe información adecuada sobre el proceso de identificación presupuestaria, sin el cual no es posible continuar con Contratos y Estados de Pago 2025, lo que genera molestia en los contratistas.
- A la fecha continúan pendiente pagos a proveedores y Contratistas de Estados de Pago 2024.

A continuación, se detallan las iniciativas junto con sus respectivos nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:

NOMBRE DE LA INICIATIVA	TIPOLOGÍA	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	EXTERNA	Aprobación de modificación de Cauce en la DGA .
HABILITACION Y MEJ. DE SIST. RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS. C. SOMBRERO	INTERNA	A la espera de Tramitación Presupuestaria y Mandato complementario.
CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	INTERNA	Se encuentra a la espera de la Asignación Presupuestaria , para poder ser enviado a CGR a Toma de Razón.
ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	INTERNA	Aún se mantiene pendiente el proceso de conservación del inmueble, para finalizar con el proyecto de habilitación.
ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGISTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS PUERTO EDÉN	INTERNA	A la espera la creación de Asignación Presupuestaria para poder licitar la adquisición.
CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN	INTERNA	Pendiente Estados de Pago al Contratista.
ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN	INTERNA	No se tiene Asignación Presupuestaria para el compromiso de la operación de la red wifi comunitaria en Puerto Edén, con cargo al PZR.
CONSTRUCCION RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	INTERNA	Se espera la Asignación Presupuestaria para poder hacer la Resolución TR del último convenio firmado, y así poder enviarla a Contraloría para toma de razón.
AMPLIACION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	EXTERNA	Demoras importantes en respuestas técnicas por parte de Aguas Magallanes .
CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	INTERNA	Pendientes asignación presupuestaria 2025.



NOMBRE DE LA INICIATIVA	TIPOLOGÍA	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	INTERNA	Pendiente subsanación de la representación en Contraloría por parte de la DPIR.
HABILITACION TERRENO Y DEMOLICION EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	INTERNA	Se encuentra a la espera de la Asignación Presupuestaria , para poder ser enviado a CGR a Toma de Razón.

Se sugiere dar prioridad a la gestión de **asignaciones presupuestarias y trámites administrativos internos**, para lo cual se ha realizado seguimiento con DPIR y otras unidades responsables. Asimismo, se recomienda reforzar la coordinación con organismos externos mediante oficios y reuniones estratégicas para destrabar aquellas iniciativas que dependen de decisiones de otras entidades.

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS

El presente reporte da cuenta del total de iniciativas de inversión pública en desarrollo por parte de la División de Infraestructura y Transportes (DIT), además de sus porcentajes de avance físico –financiero, su estado de avance, sus nudos y gestiones.

En conclusión, el estado de avance es el siguiente:

CANTIDAD DE INICIATIVAS	NUDOS Y GESTIONES	INICIATIVAS EN EJECUCIÓN	PORCENTAJE FÍSICO (EJECUCIÓN)	PORCENTAJE FINANCIERO (EJECUCIÓN)
26	12	13	68 %	66%

El total de cartera de inversiones conformada por 26 iniciativas (Formulación, Asignación Presupuestaria, Contratación, Ejecución y Cierre), se proyecta con un total estimado de **M\$ 21.694.915**, las que se encuentran en distintas etapas de avance.

No obstante, los Contratos vigentes (en etapa de Contratación y Ejecución) alcanzan los **M\$ 10.746.463**, con una ejecución financiera a la fecha de **M\$ 4.811.464**

4. ANEXOS DIGITALES

- **PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)**
- **FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)**