



INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSI3N

UNIDAD T3CNICA DEL GOBIERNO REGIONAL





CONTENIDO

1. INTRODUCCI3N 3

2. RESULTADO DE AVANCE 4

2.1. ESTADO DE AVANCE GENERAL 4

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA. 8

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCI3N 8

2.4. HITOS RELEVANTES..... 9

2.5. NUDOS CRÍTICOS 12

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS 12

4. ANEXOS DIGITALES 13

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL) 13
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL) 13

N° INFORME	ELABORADO	APROBADO	PUBLICADO
4	15.05.2025	22.05.2025	22.05.2025

INFORME DEL ESTADO DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN

UNIDAD TÉCNICA DEL GOBIERNO REGIONAL

1. INTRODUCCIÓN

Este informe tiene por objetivo presentar el estado de avance al 30 de abril de 2025 de las iniciativas de inversión pública bajo responsabilidad de la División de Infraestructura y Transportes, ya sea como Unidad Técnica¹ y/o División Técnica².

Por lo anterior, los objetivos específicos del presente informe ejecutivo son los siguientes:

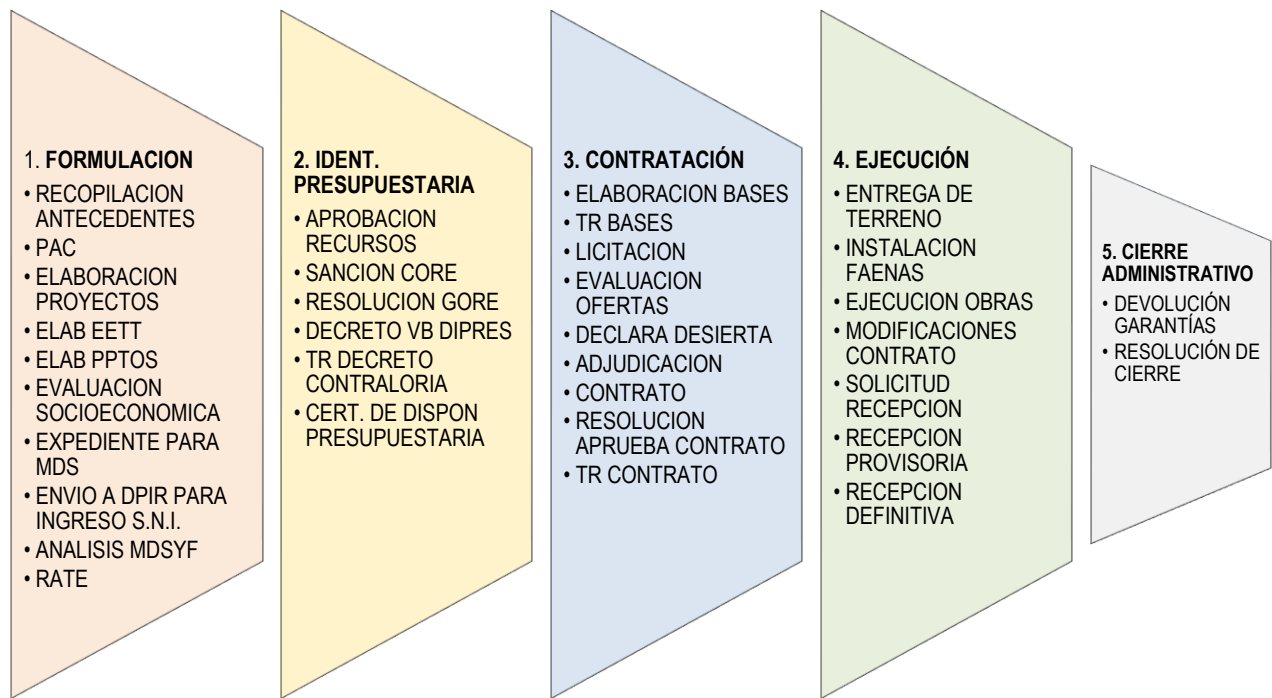
- Informar el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas.
- Informar la Cantidad de iniciativas de inversión pública en desarrollo por etapa, tipología y comuna.
- Informar el porcentaje físico y financiero de avance para iniciativas en ejecución.
- Mostrar los hitos más relevantes de los proyectos en ejecución.

Para abordar los objetivos planteados en este informe ejecutivo, metodológicamente se establecieron tres tipologías priorizadas de desarrollo, que corresponden a las siguientes;

1. **Servicios Básicos:** Iniciativas de inversión en las áreas de Electrificación Rural y Alumbrado Público, Abastecimiento de Agua Potable, Saneamiento Sanitario, Residuos Sólidos y Redes de Gas Natural.
2. **Infraestructura y Equipos:** Iniciativas de inversión en Infraestructura y Equipamiento, y Adquisición de Equipos asociados o no a obras.
3. **Otros** (Subsidios, programas, estudios, entre otros, cuando corresponda).

Es importante destacar que, para efectos del presente reporte, se han estructurado las iniciativas de inversión pública para facilitar el seguimiento y reporte de las iniciativas así como la identificación de nudos en el proceso y estrategias para su gestión, en cinco (5) Etapas (**Figura 1**), que comprenden una serie de Hitos de Avance, con distintos niveles de complejidad técnica, financiera, administrativa, legal, y coordinaciones entre distintas entidades responsables para su materialización, desde la Unidad Formuladora, Unidad Evaluadora, Unidad Financiera, Unidad Técnica, entre otros.

Figura 1. Etapas e Hitos de Avance para el desarrollo de Iniciativas de Inversión Pública.



¹ Unidad Técnica; Encargada de formular, licitar, contratar y efectuar seguimiento de la ejecución hasta la liquidación del contrato.

² División Técnica; Encargada de coordinar las acciones de la Unidad Técnica mandatada en materias de infraestructura.

2.

RESULTADO DE AVANCE

2.1.

ESTADO DE AVANCE GENERAL

A continuación, se presenta el listado de iniciativas individualizando el estado de avance, nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas de todas las iniciativas reportadas:

Tabla 1. Resumen Estado de Avance

N°	COMUNA	SUBTIPO	ETAPA S.N.I.	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	MONTO TOTAL CONTRATO (M\$)	MONTO PAGADO (M\$)	% AVANCE FINANCIERO
1	Punta Arenas	Saneamiento	Diseño	CONSTRUCCIÓN SISTEMA RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	76%	Se mantiene suspensión de plazo de la consultoría de diseño en la Etapa 3 (total 4 etapas), ya que se debe obtener el RATE con RS que implican procesos a terceros como la aprobación DGA modificación de cauce. Se resuelve no ingreso a Evaluación Ambiental (SEA).	286.877	207.125	72%
2	Primavera	Saneamiento	Diseño	HABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS., C. SOMBRERO	3. CONTRATACIÓN	REEVALUACIÓN INICIATIVA	0%	Convenio Mandato Complementario firmado, AMA debe entregar Bases de Licitación corregidas según observaciones DIT.	0	0	0%
3	Punta Arenas	Gas Natural	Ejecución	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	REEVALUACIÓN INICIATIVA	100%	El proyecto original se encuentra 100% ejecutado. Se firma Convenio de Subsidio Adenda N° 2 en la cual se aumenta a 500 beneficiarios.	2.619.531	2.619.531	100%
4	Natales	Electrificación	Ejecución	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO, PUERTO NATALES	3. CONTRATACIÓN	TR BASES	0%	Recibe observaciones (representa) de Contraloría Regional mediante oficio E69803/2025 de fecha 28.04.2025, a resolución TR N° 27/2025 que aprueba bases administrativas, técnicas y anexos de fecha 28.03.2025, segundo llamado.	0	0	0%
5	Natales	Electrificación	Ejecución	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL, PUERTO EDÉN	3. CONTRATACIÓN	DECLARA DESIERTA	0%	Se declara desierta licitación ID: 1609-2-LQ25, debido a que las ofertas fueron declaradas inadmisibles por no cumplir lo estipulado en las bases administrativas y técnicas.	0	0	0%
6	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELÉCTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	75%	Ejecutados en su totalidad 3 sectores del proyecto (Sector N°2, N°3 y N°4). Pendiente de ejecución el Sector 1- Reserva Forestal (servidumbre de paso en trámite de inscripción en CBR).	157.842	144.672	92%
7	Natales	Electrificación	Ejecución	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	31%	En reevaluación de la iniciativa.	93.116	93.116	100%

N°	COMUNA	SUBTIPO	ETAPA S.N.I.	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	MONTO TOTAL CONTRATO (M\$)	MONTO PAGADO (M\$)	% AVANCE FINANCIERO
				COMBUSTIBLES, PUERTO EDÉN							
8	Porvenir	Infraestructura	Diseño	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, TIERRA DEL FUEGO	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	92%	La modificación del contrato correspondiente a la última etapa se encuentra próxima a iniciar su tramitación. No obstante, la Unidad Técnica ha resuelto suspender los plazos hasta que se subsanen las observaciones a la propuesta técnica y se obtengan los pronunciamientos del Departamento de Proyectos de Infraestructura (DPIR) y del Asesor Jurídico del Mandante.	423.394	387.978	92%
9	Punta Arenas	Infraestructura	Diseño	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	40%	Contrato suspendido por necesidad de complementar antecedentes hidrogeológicos determinantes para la Ingeniería de detalles. Se actualizó documento de garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, sin embargo, se encuentra pendiente la regularización del contrato.	457.781	164.783	36%
10	Natales	Equipamiento	Ejecución	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	OTROS	79%	Se encuentra a la espera de ejecutar proyecto de habilitación / conservación del inmueble para dar continuidad con la compra de equipos que se encuentra pendiente. Se formulará iniciativa de conservación para la habilitación del recinto.	113.757	95.574	84%
11	Natales	Equipamiento	Ejecución	ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGÍSTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PUERTO EDÉN	3. CONTRATACIÓN	LICITACION	0%	Con fecha 27.03.2025 se publica licitación ID 1609-4-LP25. Licitación revocada mediante resolucion exenta GR 218 del 29.04.25	0	0	0%
12	Natales	Infraestructura	Ejecución	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	49%	Se mantienen vigentes los contratos de Servicio de Bodeguero, de arriendo de área de Almacenamiento, servicios de Asesoría a la Inspección Técnica y de Replanteo - Trazado y Nivelación. Obras adjudicadas por Resolución Ex. (G.R.) N° 50 del 29.01.2025 y contrados aprobados por Resoluciones Ex. (G.R.) N°98 UTP Abel Becerra Vidal - N°96 Damary Espinoza Muñoz - N°99 Fabian Arriagada - N°97 Juan Gonzalez Agüero E.I.R.L. Proyecto en ejecución. Se da inicio a los tramos 1 (sector sur), 3 (sector alto), 4 (sector Posta Rural) y posteriormente al tramo 2. Además, se realizó el estacado de todos los puntos conforme a la alineación horizontal y vertical de cada tramo.	1.224.602	617.296	50%
13	Natales	Infraestructura	Ejecución	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	RECEPCION DEFINITIVA	100%	En proceso de recepción de obras.	296.748	280.967	95%

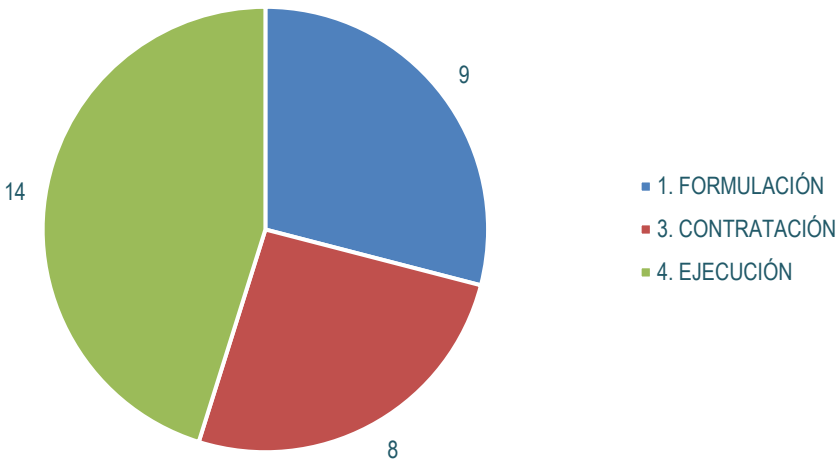
N°	COMUNA	SUBTIPO	ETAPA S.N.I.	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	MONTO TOTAL CONTRATO (M\$)	MONTO PAGADO (M\$)	% AVANCE FINANCIERO
14	Natales	Infraestructura	Ejecución	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACIÓN WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	OPERACIÓN	100%	Obras terminadas y en operación. Consideró servicio por un año con término en noviembre de 2024. Se debió solicitar a la empresa Ingbell Chile SPA que asumiera los costos del servicio hasta comienzos del año 2025.	93.999	93.999	100%
15	Punta Arenas	Gas Natural	Ejecución	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	RESOLUCION APRUEBA CONTRATO	0%	Pendiente identificación presupuestaria para el Convenio de Operación.	0	0	0%
16	Punta Arenas	Saneamiento	Ejecución	AMPLIACIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	EXPEDIENTE PARA MDS	0%	Iniciativa se dividirá en tres, para distinguir los niveles de proporcionalidad; durante abril se despachará a aguas magallanes las de Pje. La Picada y Prol. Av. Martínez de Aldunate.	0	0	0%
17	Punta Arenas	Infraestructura	Diseño	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	42%	Consultora adjudicada: Hidrosan Ingeniería. Etapa 1 finalizada y aprobada por la UT. Etapa 2 en desarrollo.	316.193	119.931	38%
18	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	100%	Obras finalizadas. Pendiente acto de inauguración.	109.790	109.790	100%
19	Punta Arenas	Otros	Ejecución	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	REEVALUACIÓN INICIATIVA	0%	En análisis.	0	0	0%
20	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	En confirmación factibilidad técnica de la empresa eléctrica EDELMAG por extensión red trifásica hasta km 24. Se priorizará la extensión de la red incorporándola al PDZE.	0	0	0%
21	Punta Arenas	Infraestructura	Ejecución	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 - SECTOR FISCAL, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	100%	Finalización de obras y solicitud de Recepción Provisoria por parte de la empresa contratista.	111.257	106.068	95%
22	Punta Arenas	Infraestructura	Ejecución	HABILITACIÓN TERRENO Y DEMOLICIÓN EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	TR CONTRATO	0%	Resolución TR N° 12 que aprueba Contrato enviado a toma de razón de Contraloría con fecha 21.02.2025. Sin embargo, se recepciona TR representada en consideración a la identificación presupuestaria.	5.052.386	0	0%

N°	COMUNA	SUBTIPO	ETAPA S.N.I.	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	HITO DE AVANCE	% AVANCE FÍSICO	DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL AVANCE TÉCNICO	MONTO TOTAL CONTRATO (M\$)	MONTO PAGADO (M\$)	% AVANCE FINANCIERO
23	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	RECOPIACION ANTECEDENTES	0%	En proceso de recopilación de antecedentes para la formulación del perfil, se ha recepcionado por parte de la empresa Edelmag la factibilidad, presupuesto y diseño.	0	0	0%
24	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR MONTE VERDE BAJO, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	Primer borrador de perfil elaborado. Con fecha 07.03.2025 se envía Oficio Ord. DIT N°7, consultando a la empresa Edelmag, analizar la factibilidad de entregar aporte financiero para materializar la iniciativa.	0	0	0%
25	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	Actualización del perfil y presupuesto por parte de la empresa eléctrica.	0	0	0%
26	Punta Arenas	Infraestructura	Ejecución	CONSTRUCCIÓN SEDE UNIÓN COMUNAL HERNANDO DE MAGALLANES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELAB EETT	0%	La iniciativa se encuentra en desarrollo de la planimetría definitiva de ingeniería para proyecto de estructura y en formulación de perfil para ingreso a MDSyF.	0	0	0%
27	Punta Arenas	Infraestructura	Ejecución	REPOSICIÓN CARRO DE RESCATE PESADO PRIMERA COMPAÑÍA DE BOMBEROS, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	LICITACION	0%	En proceso de licitación pública. Publicado con fecha 31.03.2025 con ID 1609-5-LR25.	0	0	0%
28	Punta Arenas	Saneamiento	Ejecución	PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	0%	Trabajos del contrato de limpieza de fosas en ejecución normal.	270.000	0	0%
29	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL FUNDO LEÑADURA, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	En proceso de recopilación de antecedentes para la formulación del perfil, se ha recepcionado por parte de la empresa Edelmag la factibilidad, presupuesto y diseño.	0	0	0%
30	Punta Arenas	Electrificación	Ejecución	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL ALTOS DE LEÑADURA KM7,5 SUR, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	ELABORACION PROYECTOS	0%	A la espera de actualización de documentación de beneficiarios y levantamiento topografico para incluir en el primer borrador de perfil (ya elaborado).	0	0	0%
31	Puerto Natales	Portuario	Ejecución	MEJORAMIENTO RUTA DE NAVEGACIÓN CANAL KIRKE, ÚLTIMA ESPERANZA	1. FORMULACIÓN	RECOPIACION ANTECEDENTES	0%	Elaboración EETT Ambientales	0	0	0%

2.2. CANTIDAD DE INICIATIVAS POR ETAPA, TIPOLOGÍA Y COMUNA.

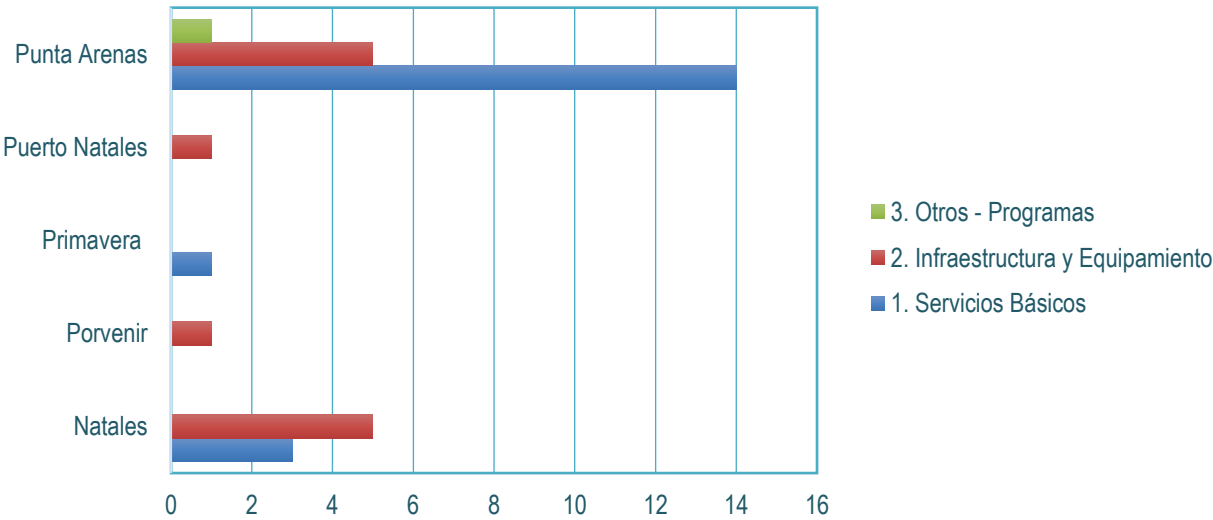
En conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, a la fecha del presente reporte de avance, la División de Infraestructura y Transportes (DIT) del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, tiene en desarrollo un total de **treinta (30) iniciativas**, distribuidas en distintas etapas de acuerdo a la siguiente gráfica:

Gráfico 1. Total de iniciativas por Etapas



Del total de iniciativas en desarrollo, a continuación, se presentan el total de estas clasificadas por tipología y por comunas de la región donde inciden:

Gráfico 2. Total de iniciativas por tipología y comuna

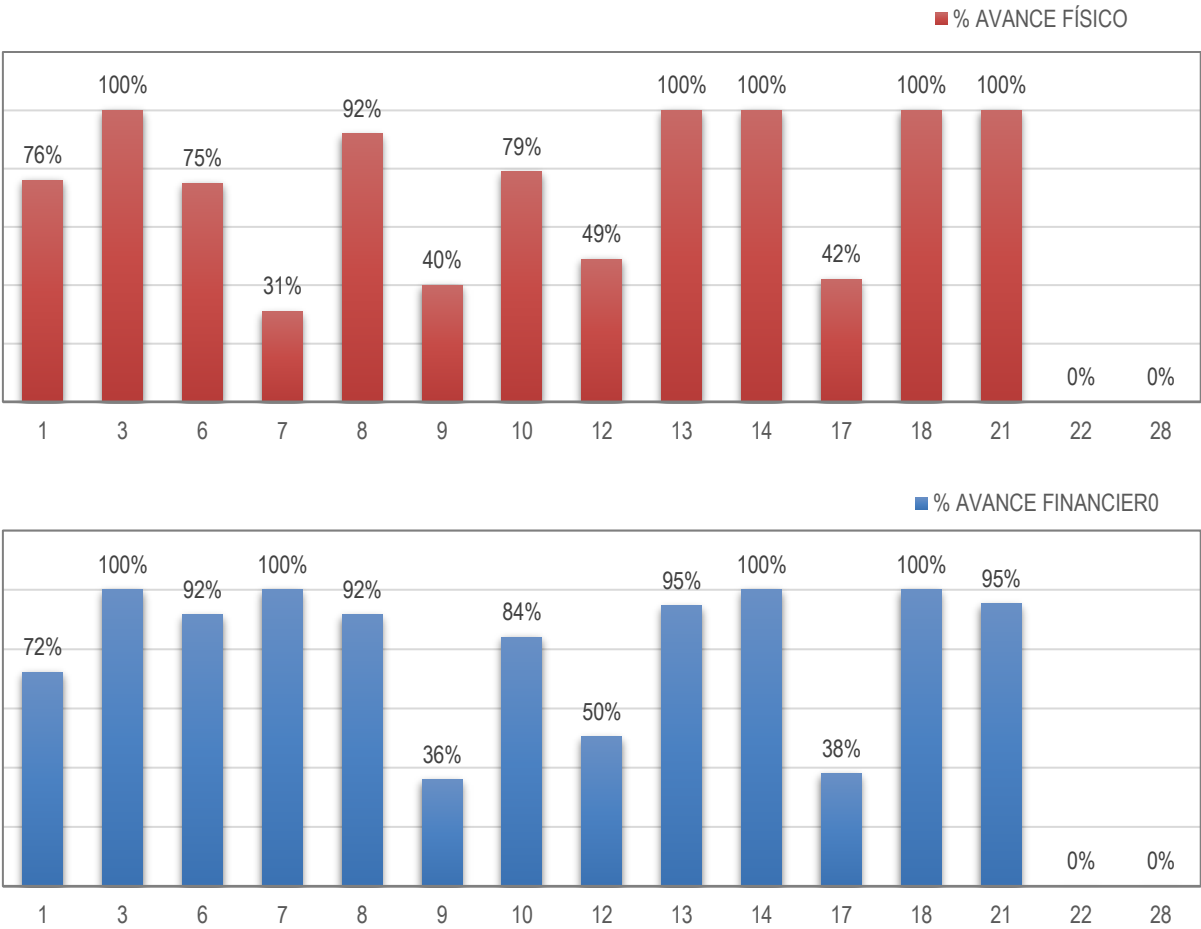


En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

2.3. PORCENTAJE FÍSICO Y FINANCIERO DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

Por otra parte, en conformidad a lo presentado en el acápite 2.1, el porcentaje promedio de avance técnico o físico para iniciativas en etapa de ejecución es de un **70%**, y el porcentaje promedio de avance Financiero para iniciativas en etapa de ejecución es de un **75%**. El porcentaje físico y financiero individualizado de cada iniciativa se presenta a continuación:

Gráfico 3. Porcentaje de avance Físico y Financiero iniciativas 2025 - DIT



N°	NOMBRE DE LA INICIATIVA
1	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS
3	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS
6	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO
7	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO COMBUSTIBLES
8	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO
9	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES
10	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN
12	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO PUERTO EDÉN
13	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDEN
14	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN
17	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS
18	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19 PUNTA ARENAS
21	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 “SECTOR FISCAL”, PUNTA ARENAS
28	PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS

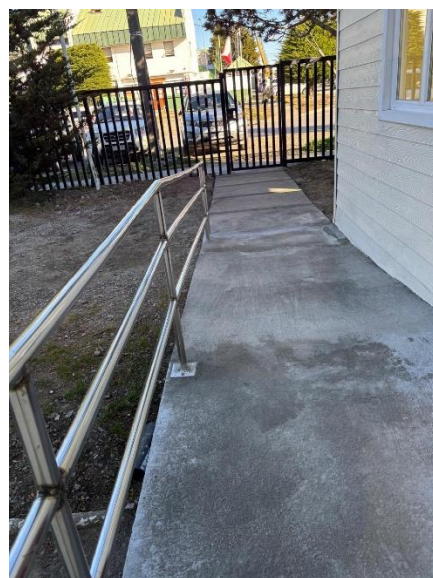
Si bien, la iniciativa 28 se encuentra en ejecución, esta presenta 0% de avance técnico y financiero, puesto que en el mes de marzo fueron entregados los terrenos.

En los Anexos, se encuentra individualizado el detalle de cada una de las iniciativas para mayor información.

2.4. HITOS RELEVANTES

Durante el mes de abril, destacan los siguientes logros estratégicos alcanzados en el marco de iniciativas en ejecución:

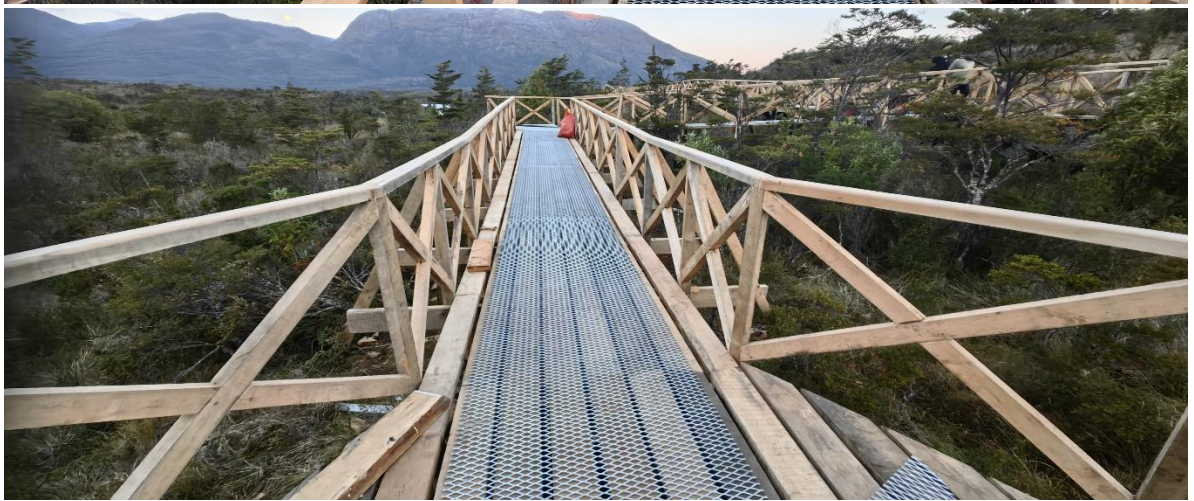
- [1]. Se concretó la finalización de obras y la recepción provisoria del proyecto de conservación de la Sede Social Junta de Vecinos N°20, Sector Fiscal en Punta Arenas. Esta infraestructura comunitaria se encuentra habilitada para su uso, restando únicamente el acto de inauguración formal.



- [2]. Se alcanzó un hito significativo en la infraestructura comunitaria de Puerto Edén, con la finalización de las plazas de juegos infantiles N°1 y N°2, incluyendo la instalación completa de mobiliario urbano. Actualmente, se encuentran en proceso de recepción final.



- [3]. El proyecto de Reposición y Ampliación de Pasarelas del Sector Alto en Puerto Edén presenta un avance físico del 49%, reflejando un progreso visible en la conexión estructural entre tramos críticos (Malacca, Interior, Sector Sur y Posta Rural). La instalación de superficies metálicas, estructuras de madera y barandas ya permite visibilizar una mejora sustantiva en la accesibilidad universal del sector, en concordancia con el DS N°50. Este hito refuerza además el compromiso con la protección del entorno natural de este enclave austral.



2.5. NUDOS CRÍTICOS

Durante el presente mes, se han identificado un total de **17 nudos críticos** que afectan el avance de diversas iniciativas, a continuación, se detallan las iniciativas junto con sus respectivos nudos críticos y/o gestiones pendientes:

N°	NOMBRE DE LA INICIATIVA	ETAPA ACTUAL	NUDOS CRÍTICOS Y/O GESTIONES PENDIENTES O REALIZADAS
1	CONSTRUCCIÓN SISTEMA RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	En espera la Aprobación de modificación de Cauces en la DGA, la Consultora dio responde la segunda ronda de observaciones.
2	HABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS., C. SOMBRERO	3. CONTRATACIÓN	En espera de segunda entrega de las Bases desde AMA para revisión y en análisis los TTRR, para posterior licitación.
3	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	La Resolución Toma de Razón que aprueba Convenio de Subsidio se encuentra pendiente de visación.
4	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO, PUERTO NATALES	3. CONTRATACIÓN	Solicitar apoyo jurídico, para el levantamiento de observaciones de Contraloría.
5	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL, PUERTO EDÉN	3. CONTRATACIÓN	Construcción plataforma de sala generadores Puerto Edén. Volver a licitar
9	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES	4. EJECUCIÓN	La UT propone soluciones en el marco del contrato con la intención de reactivar su desarrollo, sin embargo, el consultor no acepta las propuestas y presenta una contrapropuesta con falta de información relevante en sus fundamentos. UT evalúa contrapropuesta, la que es imposible de aceptar. UT prepara una última solución con nuevas opciones, incluyendo término anticipado de contrato de mutuo acuerdo y evalúa fundamentos para término anticipado y cobro de la boleta de garantía. Cualquiera de las opciones debe ser evaluado por el asesor jurídico.
10	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	Aún se mantiene pendiente el proceso de conservación del inmueble, para finalizar con el proyecto de habilitación.
13	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	Pendiente Ultimo Estado de Pago al Contratista
14	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACIÓN WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDÉN	4. EJECUCIÓN	A la fecha DPIR no ha informado mecanismo ni asignación presupuestaria para la operación de la red wifi comunitaria en Puerto Edén, con cargo al PZR. El Prestador se ha hecho cargo de dichos costos a solicitud del Sr. Gobernador. Peligra suspensión del servicio.
15	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL OJO BUENO - CALAFATE - ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	Se extiende garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato a fin de cubrir el plazo desde su emisión a la fecha y remitir Resolución que Se ingresa Convenio a TR por CGR el 9.04.2025, se encuentra a la espera de aprobación.
16	AMPLIACIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	Demoras importantes en respuestas técnicas por parte de Aguas Magallanes.
17	CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS	4. EJECUCIÓN	Pendiente de visación Estado de Pago N°1 de Aguas Magallanes.
19	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	Pendiente reunión DPIR con UMAG a fin de evaluar continuidad de la iniciativa atendiendo a la inseguridad de la continuidad de la ley 20.898
20	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	Factibilidad de empresa eléctrica.
22	HABILITACIÓN TERRENO Y DEMOLICIÓN EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS	3. CONTRATACIÓN	DPIR deberá resolver situación con DIPRES.
23	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ROBLEDAL, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	Realizar levantamiento para georreferenciar viviendas
25	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS	1. FORMULACIÓN	Entrega de presupuesto por parte de la empresa

3. CONCLUSIONES Y/O SÍNTESIS

El presente reporte da cuenta del total de iniciativas de inversión pública en desarrollo por parte de la División de Infraestructura y Transportes (DIT), considerando sus porcentajes de avance físico y financiero, estado de ejecución, principales nudos críticos y gestiones asociadas.



En síntesis, el estado de avance al mes de abril es el siguiente:

Cantidad total de iniciativas	Con nudos y gestiones	En ejecución	Avance físico promedio	Avance financiero promedio
31	17	14	70 %	75%

La cartera total de inversiones está conformada por 31 iniciativas distribuidas en distintas etapas: formulación, asignación presupuestaria, contratación, ejecución y cierre. Esta cartera alcanza un **monto estimado de M\$ 44.346.026**.

Respecto de los contratos vigentes (etapas de contratación y ejecución), estos representan un total de **M\$ 11.627.273**, de los cuales a la fecha se ha pagado **M\$ 5.040.830**, correspondiente a un **43% de ejecución presupuestaria**.

La División mantiene un monitoreo técnico y financiero permanente sobre la cartera, impulsando gestiones activas para la resolución de nudos críticos y el cumplimiento de las metas comprometidas para el año 2025.

4. ANEXOS DIGITALES

- PLANILLA CONTROL DE INICIATIVAS (EXCEL)
- FICHAS DE LAS INICIATIVAS REPORTADAS (EXCEL)