



ANEXO

FICHA RESUMEN DE INICIATIVAS DIT

Nº1. CONSTR. SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN SIST. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS SECTOR SUR, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40024775-0		
Etapas S.N.I.:	Diseño	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Recursos Hídricos	Beneficiarios:	2.026 personas
Origen:	Solicitud de los vecinos		
Unidad Técnica:	Aguas Nuevas S.A.		
Ejecutor:	Aguas Nuevas S.A.		
Aprobación Contrato:	Resolución Ex. (G.R.) N°112/2021 de fecha 24.05.2021		
Monto del Contrato M\$:	286.877	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	01-06-2021	Fecha Término Contrato:	Suspendido Plazo
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA
Estado actual Iniciativa:	Se mantiene suspensión de plazo de la consultoría de diseño en la Etapa 3 (total 4 etapas), ya que se debe obtener el RATE con RS que implican procesos a terceros como la aprobación DGA modificación de cauce. Se resuelve no ingreso a Evaluación Ambiental (SEA).		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	En espera la Aprobación de modificación de Cauces en la DGA, la Consultora dio respuesta a la segunda ronda de observaciones. Se sostuvo reunión con la DGA, los que indicaron que están a la espera de la revisión por parte de la DOH.		
% Avance Físico:	76%	% Avance Financiero:	72%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
Adenda N° 1 Modificación monto y plazos	Res. Ex. (G.R.) N°450/2021	286.877	Se modificó el plazo de 540 a 718 días corridos.
Adenda N° 2 Modificación plazos y ítem de etapas	Res. Ex. (G.R.) N°480/2021	--	Nuevo plazo de 738 días corridos y cambios en algunos productos de los entregables se cambia de etapa.
Adenda N° 3 Modificación ítem de etapas	Res. Ex. (G.R.) N°154/2022	--	Se modifica los entregables como el estudio geotécnico de la etapa 2 a la 3, como el dimensionamiento de las obras, estudio de terrenos, factibilidad eléctrica, estudios ambientales, proyectos de cruce y paralelismo, parcelación de otros ítem.
Adenda N°4 Modificación plazos	Res. Ex. (G.R.) N°283/2022	--	Aumento de plazo de corrección de la etapa 2, de 738 a 748 días corridos.
Adenda N°5 Suspensión de plazos	Res. Ex. (G.R.) N°381/2023	--	SUSPENDIDO PLAZO
Descripción:			
El proyecto consiste en integrar el área sur de la ruta 9 hasta Leñadura a la red existente de aguas servidas. beneficiará a 2.206 hab. y considera 214 uniones domiciliarias. Consiste en aprox. 5.400 m de colectores, 2 PEAS, una en Leñadura y la otra en Río de los Ciervos, además 2.700 m de impulsiones, rotura y reposición de pavimentos y cruce del cauce del Río de los Ciervos. La capacidad del sistema servirá una demanda de 22,8 l/s en su horizonte de evaluación.			
Justificación:			
El sector sur de la ciudad de Punta Arenas posee un sistema de evacuación de aguas servidas deficiente generado principalmente por la densificación habitacional del sector, sumado a la baja capacidad de infiltración del terreno y diseños no regularizados de la mayoría de las soluciones particulares de aguas servidas, generando contaminación, malos olores y riesgo de enfermedades. Dado lo anterior, se hace necesario contar con infraestructura sanitaria acorde al desarrollo de la ciudad.			

Nº2. HABILITACION Y MEJ. DE SIST. RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS. C. SOMBRERO



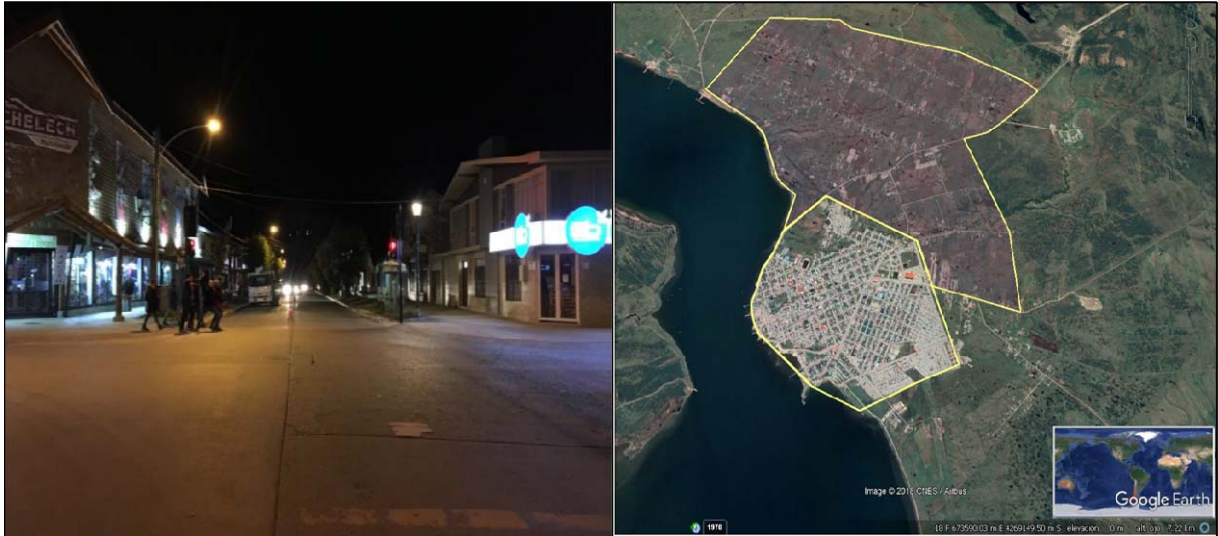
Nombre:	HABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE AA. SS., C. SOMBRERO		
Código BIP:	40032187-0		
Etapas S.N.I.:	Diseño	Comuna:	Primavera
Sector:	Recursos Hídricos	Beneficiario:	795 personas
Origen:	Solicitud II. Municipalidad de Primavera. Reponer el sistema de tratamiento que se encuentra no operativo.		
Unidad Técnica:	Aguas Magallanes		
Ejecutor:	Aguas Magallanes		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha término Contrato:	No Inicia
Etapas actual iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	LICITACION
Estado actual Iniciativa:	Las Bases están aprobadas y se encuentra en el último proceso de revisión de TTRR previo a licitación.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato:			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
Modificación Resolución Ex. N353/2023	Res. Ex. (G.R.) N°128/2025	--	Aprueba modificación de Resolución según Convenio Mandato Complementario.
Descripción:			
<p>Desarrollar los estudios necesarios que permitan habilitar y mejorar el sistema de recolección y disposición de aguas servidas de la localidad. El sistema actual fue construido entre los años 2013 - 2015 a raíz de la ejecución del proyecto "Reposición Sistema de Alcantarillado Cerro Sombrero" código BIP 30081961, que contempló la red de alcantarillado, 246 UD y una planta de tratamiento de lodos activados. Actualmente el sistema se encuentra detenido generando un riesgo sanitario. Los estudios a realizar son:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etapa 1: catastro infraestructura existente, medición de aforos caudal afluente a las PEAS y PTAS, entre otros estudios de campo necesarios para hacer el diagnóstico y verificar la capacidad actual del sistema de recolección y disposición de aguas servidas, presentando distintas alternativas de solución. - Etapa 2: ingeniería de detalles de la solución más conveniente, para ser presentada en etapa de ejecución en MDSYF. - Etapa 3: formulación del proyecto para el ingreso al sistema nacional de inversiones e informe final, para obtención RS. 			
Justificación:			
<p>La localidad de Cerro Sombrero, capital de la comuna de Primavera, presenta serios problemas en lo que respecta al sistema de recolección, tratamiento y disposición de las aguas servidas. Si bien existe un sistema destinado a la recolección, tratamiento y disposición de las descargas domiciliarias, que fue construido entre los años 2013-2015, y que buscaba dar solución a la localidad, se encuentra actualmente inundado, detenido y con problemas para su operación, por lo que descargas domiciliarias no poseen tratamiento y son vertidas, en parte en el río Side, y a terrenos cercanos por rebose de las plantas elevadoras de aguas servidas, presentando graves problemas de contaminación tanto al río como a los terrenos aledaños a las plantas elevadoras, debido al estancamiento de las aguas.</p>			

N°3. CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN RED DE GAS NATURAL SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40037190-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Energía, sectores periurbanos	Beneficiario:	1032 personas
Origen:	Demanda de los pobladores — Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Gasco Magallanes S.A.		
Aprobación Contrato:	Resolución T.R. N° 64 de 15.11.2022		
Monto del Contrato M\$:	2.619.531	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	14-12-2022	Fecha Término Contrato:	13-12-2024
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	REEVALUACIÓN INICIATIVA
Estado actual Iniciativa:	El proyecto original se encuentra 100% ejecutado. Se firma Convenio de Subsidio Adenda N° 2 en la cual se aumenta a 500 beneficiarios.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	La Resolución Toma de Razón que aprueba Convenio de Subsidio fue Representada por CGR. Se encuentra en periodo de subsanación de las observaciones indicadas por el organismo contralor.		
% Avance Físico:	100%	% Avance Financiero:	100%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
Se ejecuta la construcción de una red de suministro de gas natural consistente en una matriz de 10" de 980 m de extensión desde el punto de factibilidad ubicado en Av. República con Av. España, la que entregará la factibilidad al sector andino y de una red de distribución de 13.216m para dar servicio a los sectores: Andino, las Brujas, Monte Verde Alto y Bajo, Kuruf, Cerro Nevado, Rincón Chileno y Laguna Lynch. considera una extensión de redes de 2.718m en cañería de 200mm; 6.329 en cañería de 110mm; 507 m en cañería de 90mm; 3.136m en cañería de 63mm y 526m en cañería de 25mm, de acuerdo al diseño elaborado por la empresa distribuidora. El Gobierno Regional como institución financiera y dentro de sus competencias ejecutará la obra por medio de la entrega de un subsidio a la inversión privada de la empresa, en conformidad a lo establecido en la glosa 4.2.1 común para el programa 02 de los gobiernos regionales, por tanto el monto solicitado corresponde al valor neto de las obras (sin IVA).			
Justificación:			
Al no existir redes de suministro de gas natural en estos sectores, los pobladores deben recurrir a energéticos alternativos, principalmente la leña y el gas licuado de petróleo, cuyo costo hace que las no logren el nivel adecuado de confort térmico, encontrándose por tanto en situación de pobreza energética. El sector andino se caracteriza por encontrarse en altura y por tanto más expuesto a las bajas temperaturas, mayor precipitación de nieve y vientos. La consecuencia principal está en que las familias tienen un mayor costo de vida, debiendo destinar mayor parte de sus ingresos a la compra de combustibles que les permitan sortear las condiciones del clima y lograr un nivel de confort al interior de sus viviendas. El total potencial de los beneficiarios alcanza las 351 viviendas, con una densidad de 2,94 hab/vivienda, por tanto, los beneficiarios se estiman en 1.032, proyectándose a 1.222 al año 20. El ahorro promedio por hogar al cambiar de los combustibles actuales a gas natural es de \$ 232.622. para lograr el estándar de confort térmico. El gasto promedio de las viviendas al reemplazar leña y gas licuado será de \$ 30.000.- aprox.			

Nº4. REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO PUERTO NATALES



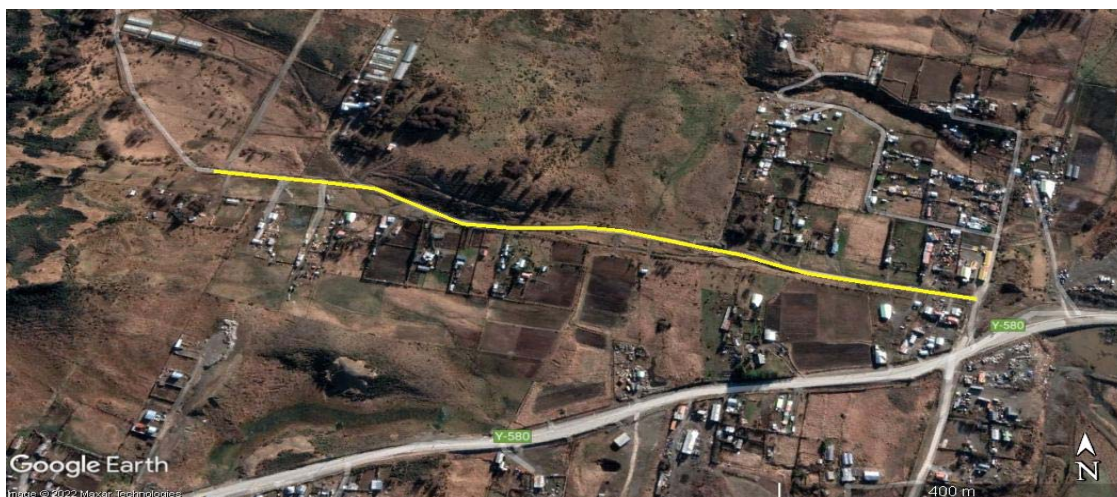
Nombre:	REPOSICIÓN DE LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO, PUERTO NATALES		
Código BIP:	40003743-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Natales
Sector:	Energía, Alumbrado Público.	Beneficiario:	20.366
Origen:	Requerimientos Técnicos — Administrativos		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	-		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha término Contrato:	No Inicia
Etapas actual Iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	TR BASES
Estado actual Iniciativa:	Se responden observaciones de contraloría y se envían a jefatura y jurídico para su revisión y observaciones.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Respuesta de jurídico para tramitación a contraloría.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
<p>Este proyecto consiste en el recambio masivo de luminarias de bajo rendimiento lumínico y alto consumo energético (sodio de alta presión), por equipos más eficientes (tecnología LED), que además de reducir el gasto en energía eléctrica consumida, aumenten el nivel de luminosidad de manera significativa y a valores normados, produciendo un impacto social importante, que se ve traducido en un mejoramiento de la calidad de vida de la población, tanto en acciones de prevención de la delincuencia, prevención de accidentes de tránsito, mayor sensación de seguridad de los peatones, impulso al desarrollo comercial y generación de nuevos mercados, entregando mejores condiciones en su calidad de vida a los habitantes. El proyecto considera el recambio de 3.220 luminarias en diversas calles de la ciudad de puerto natales. De acuerdo al levantamiento realizado por el municipio se consideran 1.881 luminarias tipo P1 y 1.339 luminarias tipo P2 (clases de alumbrado).</p>			
Justificación:			
<p>La iluminación pública de la comuna de Natales data del año 2011 y corresponde en su gran mayoría a luminarias de sodio de alta presión, de 70, 100 y 150 W. las luminarias se encuentran actualmente obsoletas desde el punto de vista técnico y urbanístico, la mantención reiterada y no siempre eficiente debido a la falta de elementos originales que son parte del equipo de iluminación que ya no se encuentran en el mercado, así como la tecnología existente que está fuera de tiempo respecto a los nuevos lineamientos energéticos que plantea el país para todas sus comunas. La División de Infraestructura y Transportes se hace cargo como Unidad Técnica tras procesos de licitación fallidos por parte del municipio.</p>			

Nº5. REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL PUERTO EDÉN



Nombre:	REPOSICIÓN SISTEMA DE GENERACIÓN DIÉSEL, PUERTO EDÉN		
Código BIP:	40039562-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Natales
Sector:	Energía, autogeneración.	Beneficiario:	100
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	-		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha término Contrato:	No Inicia
Etapas actual Iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	DECLARA DESIERTA
Estado actual Iniciativa:	Se declara desierta licitación ID: 1609-2-LQ25, debido a que las ofertas fueron declaradas inadmisibles por no cumplir lo estipulado en las bases administrativas y técnicas.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Construcción plataforma de sala generadores Puerto Edén. Volver a licitar		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
El proyecto consiste en el reemplazo de los actuales grupos electrógenos de Puerto Edén, cuya capacidad corresponde a 200 kVA cada máquina. Se considera el suministro e instalación de dos grupos electrógenos diésel de 200 kVA cada uno, con sus respectivos accesorios (sistemas de escapes, cabina insonorizada, cables de poder, protecciones eléctricas y tableros).			
Justificación:			
En la actualidad, los grupos electrógenos existentes presentan una data de alrededor de cinco años, operando alrededor de catorce horas diarias alternadamente durante todo el año. Los grupos electrógenos se encuentran en regular estado, presentando fallas de fiabilidad en su operación, lo que se traduce en cortes de suministro de energía eléctrica a la localidad, ocasionando graves problemas en la calidad de vida de los habitantes de la localidad, en términos de entretención, calefacción, refrigeración, alumbrado, etc. Los grupos electrógenos vienen presentando diversas fallas, desde mediados del año 2021, según registros de la municipalidad de Puerto Natales. Se requiere contar con capacidad de generación al menos por un periodo de 4 años hasta que se logre poner en marcha la generación hidroeléctrica que permita la entrega de energía las 24hrs del día.			

N°6. CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELECTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO



Nombre:	CONSTRUCCIÓN PROYECTO ELÉCTRICO PERIURBANO PONIENTE SECTOR ANDINO, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	30485121-0			
Etapla S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Energía, Extensión de Red - Energización Rural.	Beneficiario:	243	
Origen:	Gestión Gobierno Regional año 2017			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	Trato directo con empresa distribuidora Edelmag.			
Aprobación Contrato	Res. Ex. (DDR) N° 336 /2017			
Monto del Contrato M\$:	157.842	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	15-11-2017	Fecha término Contrato:	30-12-2025	
Etapla actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	
Estado actual:	Ejecutados en su totalidad 3 sectores del proyecto (Sector N°2, N°3 y N°4). Pendiente de ejecución el Sector 1- Reserva Forestal, la Empresa Eléctrica, deberá realizar estudio de títulos en el sector, por solicitud del CBR.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.			
% Avance Físico:	75%	% Avance Financiero:	92%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Adenda N° 1, Sectorizar proyecto	Res. Ex. (G.R.) N°262/2019	--	--	30-12-2025
Adenda N°2, modifica condiciones para entrega de terreno	Res. Ex. (G.R.) N°347/2024	--	--	30-12-2025
Descripción:				
Proyecto de extensión de red, que considera la electrificación de 4 sectores aledaños al Cerro Andino. Considera la construcción de 1.200 metros de red trifásica en media tensión, 1.300 metros de red bifásica de media tensión, 900 metros de red monofásica de baja tensión, 800 metros de red trifásica en baja tensión, además del suministro e instalación de subestaciones de distribución con transformadores bifásicos de 15 kVA y un transformador trifásico de 75 kVA, y cuyo contrato fue suscrito el 15 de noviembre de 2017. Considera el suministro de energía eléctrica a 81 viviendas con sus respectivos empalmes, ubicadas en el sector Monte Verde Alto. Las obras son financiadas con cargo a recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional como subsidio a la empresa distribuidora de energía eléctrica EDELMAG, por un monto total de \$ 157.842.000. El año 2019, el proyecto de inversión fue sectorizado, de manera de independizar cada uno de los sectores, y de esta forma agilizar los trámites jurídicos de servidumbres de paso.				
Justificación:				
Dotar de servicios básicos a las localidades rurales de la región, con el objetivo de mejorar las condiciones y calidad de vida dela población en estudio. No existe red eléctrica en el sector, pobladores del sector sin energía eléctrica, lo cual hace que su estándar de vida sea cada día más precario.				

N° 7. REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMAC. COMBUSTIBLES, P. EDÉN



Nombre	REPOSICIÓN SALA DE MÁQUINAS Y SISTEMA DE ALMAC. COMBUSTIBLES, PUERTO EDÉN		
Código BIP:	40039560-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Natales
Sector:	Energía - Energización Rural.	Beneficiario:	137 personas
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Varios Contratos		
Aprobación Contrato:	Res. N° 558 de 15.09.2023		
Monto del Contrato M\$:	93.116	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN
Fecha Inicio Contrato:	30-10-2023	Fecha término Contrato:	10-01-2024
Etapas actual Iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	REEVALUACIÓN INICIATIVA
Estado actual Iniciativa:	Se recibieron observaciones técnicas respecto de la reevaluación de la DPIR.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Pendiente definiciones de continuidad del proyecto.		
% Avance Físico:	31%	% Avance Financiero:	100%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
Adenda N°1, Ampliación Plazo y Monto	Res Ex. (GR) N° 744/2023	\$51.009.021	29-12-2023 10-01-2024
Descripción:			
<p>La iniciativa comprende la construcción de una nueva casa de generadores, con los espacios adecuados para la operación y mantenimiento de los grupos generadores, del tipo industrial en acero fabricado íntegramente en maestranza para ser transportado y montado en la localidad. Considera una edificación de 60m2, sobre fundaciones (poyos) de hormigón mediante vigas, pisos, paredes y cubiertas en estructura metálica, además de cierros perimetrales y la provisión de estanques nuevos de petróleo y sistema de carga que optimice la faena de combustible y evite la contaminación del borde costero, para ello se considera el desarme de la construcción actual de madera.</p> <p>Además, se instalará una rampa en acero galvanizado que facilite el retiro y reinstalación de los generadores y se utilice además como estacionamiento de la embarcación de emergencias de Puerto Edén.</p>			
Justificación:			
<p>Las instalaciones donde funcionan los generadores resulta absolutamente inadecuada para la operación y mantenimiento de estos equipos, tanto por el tamaño del recinto como por las condiciones de operación y de seguridad, por aspectos estructurales y, en el sistema de manejo de combustible. La construcción que data de los años 60 fue concebida para un pequeño generador de 35KVA, no ofrece las condiciones de ventilación y seguridad para el funcionamiento y los trabajos de mantención y servicio de los grupos electrógenos.</p>			



N°8. CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO



Nombre:	CONSTRUCCIÓN CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS TIERRA DEL FUEGO			
Código BIP:	30387773-0			
Etapa S.N.I.:	Diseño	Comuna:	Porvenir	
Sector	Recursos Naturales y Medio Ambiente	Beneficiario:	9.827 personas	
Origen	Plan Especial de Desarrollo de Zonas Extremas			
Unidad Técnica	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor	Unión Temporal de Proveedores entre las Empresas Bioaqua, Compost Chile y Campos de Hielo Sur.			
Aprobación Contrato	Res. Ex. (G.R.) N° 256/2020 del 29.12.2020			
Monto del Contrato M\$	423.394	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Ejecución	25-02-2021	Fecha Término Contrato:	22-09-2025	
Etapa actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	
Estado actual Iniciativa:	Durante el período informado, se avanzó en la formalización de la suspensión de los plazos contractuales mediante la Res. Ex. N° 225 (05.05.2025), con el objetivo de tramitar y regularizar las modificaciones necesarias para la ejecución de la última etapa del contrato. No obstante, tdicho proceso aún se encuentra pendiente de visación jurídica. Se propone dividir la etapa final en tres subetapas (4.1, 4.2 y 4.3). La subetapa 4.1 ya fue entregada y actualmente se encuentra en proceso de revisión técnica.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Es prioritario avanzar en la regularización de la modificación contractual propuesta para asegurar la continuidad del proyecto. Sin embargo, se encuentra pendiente la visación jurídica de la Res. Ex. N° 225 (05.05.2025), así como la aprobación formal de la modificación contractual. La demora en estos procesos ha generado un retraso estimado de 40 días, lo que implicará la necesidad de una nueva programación de actividades para retomar adecuadamente la ejecución del contrato.			
% Avance Físico:	92%	% Avance Financiero	92%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Adenda N° 1. Modificación plazos del contrato.	Res. Ex. (G.R) N° 471/2021	--	21-02-2022	07-03-2023
Adenda N° 2. Modificación de productos y plazos.	Res. Ex. (G.R.) N° 41/2021	–	07-03-2023	05-10-2023
Adenda N° 3. Readecuación de Entregables. Modificación de monto.	Res. Ex. (G.R.) N° 191/2022	\$423.394.351	–	–
Adenda N° 4. Readecuación de entregables.	Res. Ex. (G.R.) N° 637/2022	–	–	–
Adenda N° 5. Readecuación de entregables. Modificación de plazos.	Res. Ex. (G.R.) N° 333/2023	–	05-10-2023	11-03-2024
Adenda N° 6: Readecuación de entregables. Modificación de partidas y plazos.	Res. Ex. (G.R.) N° 7/2024	–	11-03-2024	04-08-2024
Adenda N° 7: modificación de Plazos.	Res. Ex. (G.R.) N° 332/2024	–	04-08-2024	22-09-2025
Descripción:				
Desarrollar el diseño de ingeniería del centro de gestión de residuos sólidos de Tierra del Fuego, en un terreno seleccionado por concurso público que cumple con los requisitos del DS 189/2005, ubicado a 5km al sur de la ciudad de Porvenir. El relleno sanitario permitirá dar cumplimiento a los requerimientos normativos vigentes, prestando el servicio de disposición final de los residuos sólidos no peligrosos a todas las comunas de la provincia de Tierra del Fuego (Primavera, Timaukel y Porvenir). En este terreno se realizará la construcción, operación y la respectiva etapa de cierre y abandono de la instalación, una vez que cumpla con su vida útil. Las actividades comprendidas en esta etapa es el diseño de arquitectura e ingeniería; evaluación de impacto ambiental; tramitación y autorización de los PAS (Permisos Ambientales Sectoriales), entre otros. El diseño del proyecto contempla infraestructura para el pre-tratamiento y almacenamiento temporal de las fracciones valorizables, relleno sanitario, sistema de conducción y tratamiento de lixiviados, sistema tratamiento biogás, zona de lavado de camiones, infraestructura para el personal, taller de mantenimiento, bodega RESPEL, entre otros.				
Justificación:				
Existe una alta tasa de residuos sólidos manejados inadecuadamente en la provincia de Tierra del Fuego, incumpliendo las exigencias de disposición final establecidas en el D.S. 189, lo que provoca riesgos en el bienestar social por alteración de los ecosistemas y deficiente calidad sanitario ambiental. Además, no existe infraestructura que permita recuperar los materiales valorizables, perdiendo la oportunidad de reducir la disposición de residuos en relleno sanitario y agregar valor a los materiales que aun poseen vida útil, lo que dificulta el avance hacia el modelo de economía circular que aporta a la adaptación del cambio climático. Esta iniciativa identifica 9.800 potenciales beneficiarios directos, permitiendo dar solución integral al manejo y disposición final de residuos solidos domiciliarios, compatibilizando las acciones de fomento al reciclaje y minimización de residuos en conformidad al concepto de economía circular.				

N°9. CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES



Nombre:	CONSTRUCCION CENTRO DE GESTIÓN RESIDUOS SÓLIDOS, MAGALLANES			
Código BIP:	30386072-0			
Etapas S.N.I.:	Diseño	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Recursos Naturales y Medio Ambiente	Beneficiarios:	124.067 personas	
Origen:	Plan Especial de Desarrollo de Zonas Extremas			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	Unión Temporal de Proveedores entre las Empresas Idom S.A e Ingam Ltda.			
Aprobación Contrato:	Res. Ex. (G.R.) N° 234/2020 del 25.11.2020			
Monto del Contrato M\$:	457.781	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	03-02-2021	Fecha Término Contrato:	Suspendido Plazo	
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA	
Estado actual Iniciativa:	El contrato se encuentra actualmente suspendido debido a la necesidad de complementar antecedentes hidrogeológicos determinantes para el desarrollo de la Ingeniería de detalles. Si bien se actualizó documento de garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, aún está pendiente la regularización del mismo. Con el objetivo de reactivar el desarrollo del proyecto, la Unidad Técnica propuso diversas alternativas de solución. Sin embargo, ninguna de ellas fue aceptada por el consultor, quien presentó una contrapropuesta de modificación contractual. Dicha propuesta fue evaluada y respondida mediante el Oficio DIT N° 22, de fecha 28 de mayo de 2025, en el cual se formularon observaciones e instrucciones, rechazando finalmente la propuesta presentada. Ante esta situación, se coordinó una reunión de emergencia entre la Unidad Técnica, jefatura DIT y el consultor, donde este ultimo propone elaborar y presentar una estrategia que permita retomar			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Se encuentra Pendiente la presentación, por parte del Consultor, de la estrategia comprometida en reunión, la cual debe contemplar una propuesta que asegure la adecuada ejecución del proyecto, garantizando el cumplimiento de los productos establecidos en las bases y en conformidad con el marco normativo vigente. Considerando la criticidad de la situación contractual y la necesidad de resguardar el cumplimiento de los aspectos legales y administrativos involucrados, se recomienda contar con el acompañamiento de un asesor jurídico durante todo este proceso. La intervención legal resulta fundamental para orientar adecuadamente las acciones a seguir, independientemente de los escenarios que puedan desarrollarse en adelante.			
% Avance Físico:	40%	% Avance Financiero:	36%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Adenda N° 1. Modificación plazos del contrato.	Res. Ex. (G.R) N° 40/2021	--	24-05-2022	28-02-2024
Resolución de Suspensión de plazos.	Res. Ex. (G.R) N°266/2024	--	28-02-2024	Suspendido Plazo
Descripción:				
Desarrollar el diseño de ingeniería del centro de gestión de residuos sólidos de Magallanes en un terreno seleccionado por llamado público que cumple con los requisitos normativos del DS 189/2005, ubicado a 18 km al sur-oeste de la ciudad de punta arenas. prestando el servicio de disposición final de los residuos sólidos domiciliarios a todas las comunas de la provincia, es decir: punta arenas, río Verde, San Gregorio, Laguna Blanca y Cabo de Hornos. Se contemplan los diseños para la construcción, operación y la respectiva etapa de cierre y abandono de la instalación, una vez terminada su vida útil. las actividades del diseño comprenden: los diseño de arquitectura e ingeniería; evaluación de impacto ambiental; tramitación y autorización de los PAS (Permisos Ambientales Sectoriales), el diseño del proyecto contempla, además, infraestructura para el pre-tratamiento y almacenamiento temporal de las fracciones valorizables, celdas de disposición final, sistema de conducción y tratamiento de lixiviados, sistema tratamiento biogás, zona de lavado de camiones, infraestructura para el personal, taller de mantenimiento, bodega RESPEL.				
Justificación:				
El actual manejo de residuos sólidos en la comuna de Punta Arenas contraviene exigencias de disposición final establecidas en el DS 189. El actual vertedero cumplirá su vida útil, por lo que se debe implementar una infraestructura que cumpla con la normativa sanitaria vigente, además, no existe infraestructura que permita recuperar los materiales valorizables, perdiendo la oportunidad de reducir la disposición de residuos en relleno sanitario y agregar valor a los materiales que aun poseen vida útil, lo que dificulta el avance hacia el modelo de economía circular que aporta a la adaptación del cambio climático. Esta iniciativa identifica más de 124.000 potenciales beneficiarios directos, permitiendo dar solución integral al manejo y disposición final de residuos sólidos domiciliarios, compatibilizando las acciones de fomento al reciclaje y minimización de residuos en conformidad al concepto de economía circular.				

N°10. ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, P. EDÉN



Nombre	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, PUERTO EDÉN		
Código BIP	40036608-0		
Etapas actual S.N.I.	Ejecución.	Comuna:	Natales
Sector:	Edificación Pública	Beneficiarios:	137 personas
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	División de Infraestructura y Transportes		
Aprobación Contrato:	Compraventa		
Monto del Contrato M\$:	113.757	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN
Fecha Inicio Contrato:	01-05-2023	Fecha Término Contrato:	01-12-2023
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	OTROS
Estado actual Iniciativa:	Se encuentra a la espera de ejecutar proyecto de habilitación / conservación del inmueble para dar continuidad con la compra de equipos que se encuentra pendiente. Se formulará iniciativa de conservación para la habilitación del recinto. / SIN AVANCE A LA FECHA		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas	No hay indicaciones de jefatura DIT respecto de este proyecto, no ha sido asignado formalmente.		
% Avance Físico:	79%	% Avance Financiero:	84%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
Se consulta la adquisición de un sitio e inmueble que reúna las condiciones para ser destinado a la función pública, con espacios y recintos adecuados para albergar a los funcionarios del Gobierno Regional y de otros servicios públicos que deban desarrollar funciones en Puerto Edén, en el marco de la ejecución del Plan de Desarrollo. Considera la adquisición de mobiliario e implementación para la permanencia en la localidad			
Justificación:			
Las precarias edificaciones existentes en la localidad de Puerto Edén, producto de una presencia mínima del estado, no entregan las condiciones adecuadas para el desarrollo de la función pública necesaria para la implementación del Plan de Desarrollo aprobado en el marco de la Política Nacional de Zonas Rezagadas. Esta infraestructura del Gobierno Regional permitirá entregar las condiciones para el desempeño de profesionales del Gobierno Regional y otros servicios públicos que cumplirán funciones de Unidad Técnica de las iniciativas del plan. Este inmueble entregará presencia permanente del Gobierno Regional en esa apartada localidad y podrá ser destinado como edificio consistorial del futuro municipio de Puerto Edén.			

N°11. ADQUISICIÓN EMBARCACIÓN APOYO LOGISTICO Y DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS PUERTO EDÉN



Nombre	ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO BOTE HDPE PARA EMERGENCIAS, PUERTO EDÉN		
Código BIP	40039567-0		
Etapla actual S.N.I.	Ejecución.	Comuna:	Natales
Sector:	Multisectorial - Seguridad	Beneficiarios:	137 personas
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	División de Infraestructura y Transportes		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	0	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia
Etapla actual Iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	LICITACION
Estado actual Iniciativa:	Con fecha 27.03.2025 se publica licitación ID 1609-4-LP25. Licitación revocada mediante resolución exenta GR 218 del 29.04.25		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas	Se evaluará traspaso de iniciativa a Municipalidad de Natales.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
Se consulta la adquisición de un bote del tipo HDPE de 7,5 – 8,0 mts de eslora y 2,4 – 2,8 de manga debidamente equipado para la atención de emergencias. Del tipo siniestro en viviendas y/o embarcaciones o de apoyo a incendios forestales, además para el traslado de pacientes desde y hacia la posta de Salud Rural, de los funcionarios de salud en rondas y de apoyo a la evacuación de pacientes que deban ser trasladados a centros de salud de mayor complejidad.			
Justificación:			
La falta de medios tanto para el combate de incendios como en facilidades para el traslado de pacientes desde y hacia la Posta de Salud Rural o, eventualmente hacia otra embarcación en la que deba ser evacuado al centro asistencial de Natales, distante a 550kms por vía marítima, condicionan a la población a altos niveles de inseguridad, en cuanto a lo vulnerable de las condiciones de atención de salud como por el peligro de siniestros en sus hogares, sin contar con medios adecuados para combatirlos.			



N°12. REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS SECTOR ALTO, PUERTO EDÉN



Nombre	REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN PASARELAS PEATONALES SECTO ALTO, PUERTO EDÉN		
Código BIP	40036441-0		
Etapla actual S.N.I.	Ejecución.	Comuna:	Natales
Sector:	Transporte – Vialidad peatonal	Beneficiarios:	137 personas
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Varios contratos.		
Aprobación Contrato:	Res. Ex. (GR) N° 552 de 14.09.2023 - Suministro de maderas dimensionadas Res. Ex. (GR) N° 553 de 14.09.2023 - Suministro de Maderas Nativas – Postes de ciprés Res. Ex. (GR) N° 554 de 14.09.2023 - Suministro de Maderas Nativas - Maderas dimensionadas de ciprés Res. Ex. (GR) N° 555 de 14.09.2023 - Suministro de Materiales y Elementos para construcción Res. Ex. (GR) N° 745 de 28.12.2023 - Contrato arriendo de área de almacenamiento Res. Ex. (GR) N° 02 de 02.01.2024 - Prestación de Servicio de Bodeguero Res. Ex. (GR) N° 237 de 03.06.2024 - Servicio conexo Res. Ex. (GR) N° 298 de 01.07.2024 - Ampliación contrato arriendo de área de almacenamiento Res. Ex. (GR) N° 509 de 06.11.2024 - Servicio de Asesoría a la Inspección Técnica. Res. Ex. (GR) N° 515 de 12.11.2024 - Servicio conexo N°2 Res. Ex. (GR) N° 522 de 13.11.2024 - Servicio de replanteo - trazado y nivelación Res. Ex. (GR) N° 569 de 10.12.2024 - Segunda Ampliación contrato arriendo de área de almacenamiento Res. Ex. (GR) N° 96 de 20.02.2025 - Aprueba Contratacion Mano de Obra - Contratista Damary Espinoza Res. Ex. (GR) N° 97 de 20.02.2025 - Aprueba Contratacion Mano de Obra - Juan Gonzalez A. E.I.R.L. Res. Ex. (GR) N° 98 de 20.02.2025 - Aprueba Contratacion Mano de Obra - Contratista UTP Abel Becerra Res. Ex. (GR) N° 99 de 20.02.2025 - Aprueba Contratacion Mano de Obra - Contratista Fabian Arriagada		
Monto del Contrato M\$:	\$1.251.097	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN
Fecha Inicio Contrato:	06-09-2023	Fecha Término Contrato:	12-08-2025
Etapla actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA
Estado actual Iniciativa:	Se mantienen vigentes los contratos de Servicio de Bodeguero, de arriendo de área de Almacenamiento, servicios de Asesoría a la Inspección Técnica y de Replanteo - Trazado y Nivelación. Obras adjudicadas por Resolución Ex. (G.R.) N° 50 del 29.01.2025 y contrados aprobados por Resoluciones Ex. (G.R.) N°98 UTP Abel Becerra Vidal - N°96 Damary Espinoza Muñoz - N°99 Fabian Arriagada - N°97 Juan Gonzalez Agüero E.I.R.L. Se encuentra en ejecucion los Tramos N°1-Ruta Amarilla(sector sur), Tramo N°2-Ruta Verde(sector alto), Tramo N°3-Ruta Naranja. Por otra parte Tramo N°4-Ruta Magenta se encuentra su plazo de ejecucion suspendido. Asimismo, se desarrolla un proceso continuo de revision de suministro, constructivo y de trazados, en función de las observaciones técnicas identificadas durante el avance de esta obra.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas	Actualmente en referencia a la contratacion de mano de obra, se encuentra en desarrollo la definición del Plan de Manejo Forestal requerido para las áreas con afectacion. Asimismo, se ha identificado la necesidad de generar un nuevo requerimiento de materiales, acorde a las especificaciones técnicas.		
% Avance Físico:	69%	% Avance Financiero:	59%

Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Adenda N°1: Modificación plazos Contrato C3 Forestal Los Robles	Res Ex. (GR) N° 716/2023	--	01-12-2023	30-01-2024
Aprueba Aumento de plazo N°1 – Suministro de Maderas Nativas – Postes y piezas de ciprés – Ítem N° 2 – Maderas dimensionadas de ciprés	Res. Ex. (GR) N° 23/2024	--	--	15-04-2024
Aprueba aumento de plazo de entrega de suministros N°2, y aumento de plazo de contrato, correspondiente a Contrato – Suministro de Maderas Nativas – Postes y piezas de ciprés – Ítem N° 2 – Maderas dimensionadas de ciprés	Res. Ex. (GR) N° 157/2024	--	15-04-2024	24-06-2024
Suspensión de Plazos Contrato C2 Jorge Mansilla	Res Ex. (GR) N° 275/2024	--	24-06-2024	Suspensión Plazo
Aprueba reanudación de plazo de contrato Suministro de manderas nativas - postes de ciprés - ítem N°2 - maderas dimensionadas de ciprés	Res. Ex. (GR) N°372/2024	--	18-06-2024	30-10-2024
Aprueba Ampliacion Contrato Arreindo de Area para Almacenamiento de maderas y materiales de Construcción	Res. Ex. (GR) N° 298/2024	\$ 6.426.000	31-05-2024	30-11-2024
Aprueba Segunda Suspensión de Plazo de Contrato, correspondiente a – Suministro de Maderas Nativas – Postes y piezas de ciprés – Ítem N° 2 – Maderas dimensionadas de ciprés	Res. Ex. (GR) N° 490/2024	--	30-10-2024	Suspensión plazo
Aprueba Segunda Ampliacion Contrato Arreindo de Area para Almacenamiento de maderas y materiales de Construcción	Res. Ex. (GR) N° 569/2024	\$ 6.426.000	01-12-2024	31-05-2025
Aprueba Reanudación de Plazo de Contrato, correspondiente a – Suministro de Maderas Nativas – Postes y piezas de ciprés – Ítem N° 2 – Maderas dimensionadas de ciprés	Res. Ex. (GR) N° 574/2024	--	23-10-2024	22-12-2024
Suspende plazo Contrato Mano de Obra Ruta Magenta - Ítem N°4	Res. Ex. (GR) N° 188/2025	--	23-10-2024	Suspensión plazo
Descripción:				
La iniciativa considera la reposición de las pasarelas peatonales del sector alto de Puerto Edén, con el mismo estándar de las pasarelas del borde costero. El nuevo trazado de los circuitos permitirá cumplir con la normativa de accesibilidad universal, ampliando la cobertura al sector de caleta Malacca, donde se proyectan obras en el marco del Plan de Desarrollo de Puerto Edén. Se consulta la construcción de 2.041 mts de pasarelas nuevas y el mejoramiento y nivelación de 118 mts.				
Justificación:				
Las pasarelas del sector alto de Puerto Edén son utilizadas por los pobladores del sector norte para acceder al barrio cívico, donde se encuentran los principales servicios públicos, principalmente el Jardín Infantil, la Escuela y la Posta de Salud Rural, y por los operadores de los sistemas de agua potable, televisión y telecomunicaciones cuyas instalaciones se encuentran en este sector. Los agentes ambientales, en combinación con el transito habitual y progresivo, sumado a un casi nulo mantenimiento de esta estructura, de vital necesidad para la conexión interna del poblado, han hecho peligrosa y en partes intransitable las actuales pasarelas.				



N°13. CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN



Nombre	CONSTRUCCIÓN PLAZAS DE JUEGOS INFANTILES, PUERTO EDÉN			
Código BIP	40039579-0			
Etapa actual S.N.I.	Ejecución	Comuna:	Natales	
Sector:	Equipamiento Urbano	Beneficiario:	19 personas	
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	Varios Contratos			
Aprobación Contrato:	Res. Ex. (G.R.) N° 132/2023 - Res Ex. (G.R.) N° 252/2023 - Res. Ex. (G.R.) N°445/2024 - Res. Ex. (G.R.) N°564/2024			
Monto del Contrato M\$:	\$296.748	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN	
Fecha Inicio Contrato:	05-06-2023	Fecha Término Contrato:	20-01-2025	
Etapa actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	RECEPCION DEFINITIVA	
Estado actual Iniciativa:	En proceso de recepción de obras.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas	Pendiente Ultimo Estado de Pago al Contratista			
% Avance Físico:	100%	% Avance Financiero:	95%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
Aumento Contrato con Proveedor Comercial Todo Acero	Res. Ex.(GR) N°318/2024	\$7.886.969	–	–
Adenda N°1:Aumento Contrato con Contratista Damary Espinoza - Obras Extraordinarias por M\$ 3.850	Res. Ex.(GR) N°490/2023	\$55.850.353	03-08-2023	10-08-2023
Aprueba ampliación de plazo de ejecución para el contrato denominado "Construcción Plaza de Juegos Infantiles, Puerto Edén" - Contratación Mano de Obra de Cubiertas	Res. Ex.(GR) N°382/2024	-	21-08-2024	20-09-2024
Aprueba Termino Anticipado de Contrato denominado "Construcción Plaza de Juegos Infantiles, Puerto Edén" - Suministro de Maderas para Cubiertas	Res. Ex.(GR) N°374/2024	-	-	
Aprueba Suspensión de Plazo de Contrato, correspondiente al contrato “Construcción Plazas de Juegos Infantiles, Puerto Edén” – Contratación Mano de Obra Cubiertas	Res. Ex. (GR) N°432/2024	-	20-09-2024	
Aprueba Suspension de Plazo para la Contratacion Directa del Suministro de Maderas para Cubiertas, proveedor Forestal Los Robles.	Res. Ex. (GR) N°503/2024	-	04-11-2024	
Aprueba Ampliacion de Plazo para la Contratacion Directa del Suministro de Maderas para Cubiertas, proveedor Forestal Los Robles.	Res. Ex. (GR) N°512/2024	-	07-11-2024	19.11.2024
Aprueba Termino Anticipado de la Contratacion Directa del Suministro de Maderas para Cubiertas, proveedor Forestal Los Robles.	Res. Ex. (GR) N°563/2024	-	-	
Aprueba Reanudacion de Plazo de Contrato – Contratación Mano de Obra Cubiertas, contratista Damary Espinoza	Res. Ex. (GR) N°575/2024	-	16-12-2024	20-01-2025

Aprueba Segunda Suspension de Plazo de Contrato – Contratación Mano de Obra Cubiertas, contratista Damary Espinoza	Res. Ex. (GR) N°20/2025		15-01-2025
Aprueba Reanudación de Plazo de Contrato – Contratación Mano de Obra Cubiertas, contratista Damary Espinoza	Res. Ex. (GR) N°132/2025		05-03-2025
Descripción:			
La iniciativa considera la construcción de dos parques de entreteniones para los niños y niñas de Puerto Edén, uno ubicado a un costado de la escuela y otro en el sector norte. Considera la instalación de juegos infantiles en materialidad adecuada a las condiciones climáticas, instalados sobre plataformas de madera nativa de similares características a las pasarelas peatonales.			
Justificación:			
La localidad de Puerto Edén con cuenta con espacios para el desarrollo de actividades al aire libre, estando limitada la población sólo al tránsito por las pasarelas, sin contar con espacios para el esparcimiento de los niños y niñas de Puerto Edén, los que deben permanecer confinados en sus casas o limitarse a las pocas actividades que desarrollan dentro del colegio, el que tampoco cuenta con una sala de uso múltiple y menos un gimnasio. Aun cuando Puerto Edén se encuentra rodeado del Parque Nacional más grande del país, no dispone de espacios públicos donde se puedan hacer actividades recreativas o deportivas, que no signifiquen dificultades para el desplazamiento, suelos con altos niveles de agua en forma permanente, fuertes pendientes o con una densidad vegetalacional que no permite el normal desarrollo de actividades de recreación.			

N°14. ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDEN



Nombre:	ADQUISICIÓN EQUIPAMIENTO Y HABILITACION WIFI COMUNITARIA, PUERTO EDÉN		
Código BIP:	40053803-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Natales
Sector:	Telecomunicaciones	Beneficiarios:	137 personas
Origen:	Plan de Desarrollo Zonas Rezagadas en materia social, de Puerto Edén		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Ingbell S.A.		
Aprobación Contrato:	Res. Ex. N° 551 del 14.09.2023		
Monto del Contrato M\$:	\$93.999	Tipo de Financiamiento:	PROVISIÓN
Fecha Inicio Contrato:	15-09-2023	Fecha Término Contrato:	15-11-2024
Etapas actual Inicial:	5. CIERRE ADMINISTRATIVO	Hito de Avance:	OPERACIÓN
Estado actual Inicial:	Obras terminadas y en operación. Consideró servicio por un año con término en noviembre de 2024. Se debió solicitar a la empresa Ingbell Chile SPA que asumiera los costos del servicio hasta comienzos del año 2025.		
Nudos críticos y/o pendientes o realizadas:	A la fecha, se encuentra en consulta la confirmación del mecanismo que permita reactivar la operación de la red wifi comunitaria en Puerto Edén, con el objetivo de asegurar la continuidad del servicio y dar cumplimiento a los compromisos establecidos con la comunidad.		
% Avance Físico:	100%	% Avance Financiero:	100%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	-	-	-
Descripción:			
Se trata de instalar un servicio WiFi comunitario con un kit Starlink Business, 12 antenas repetidoras con sistemas de respaldo de energía y enlazadas por fibra óptica que abarca todo el borde costero.			
Justificación:			
El nivel de aislamiento de la población se acentúa aún más al no disponer de un servicio de internet de alta velocidad, que el sistema satelital actual no es capaz de brindar al estar limitado en el ancho de banda, por lo que esta nueva tecnología aparece como una solución especialmente adecuada para la localidad.			

Se consulta la construcción de una red de suministro de gas natural que totaliza 30.048mt consistente en una matriz de 110mm de 8.663mt y redes de 15.758mts en 63mm; 727mts en 90mm y 2.800mts en 40mm, con 426 acometidas de 25mm que suman 2.100mts, se considera en tendido subterráneo de acuerdo a normativa de gas, con todas sus válvulas y fittings, para dar servicio a los sectores: Ojo Bueno, El Robledal y El Calafate, de acuerdo al diseño elaborado por la empresa distribuidora. El Gobierno Regional como institución financiera y dentro de sus competencias ejecutará la obra por medio de la entrega de un subsidio a la inversión privada de la empresa, en conformidad a lo establecido en la glosa 6.1.1. común para el programa 02 de los Gobiernos Regionales, por tanto el monto solicitado corresponde al valor neto de las obras

N°16. AMPLIACION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS



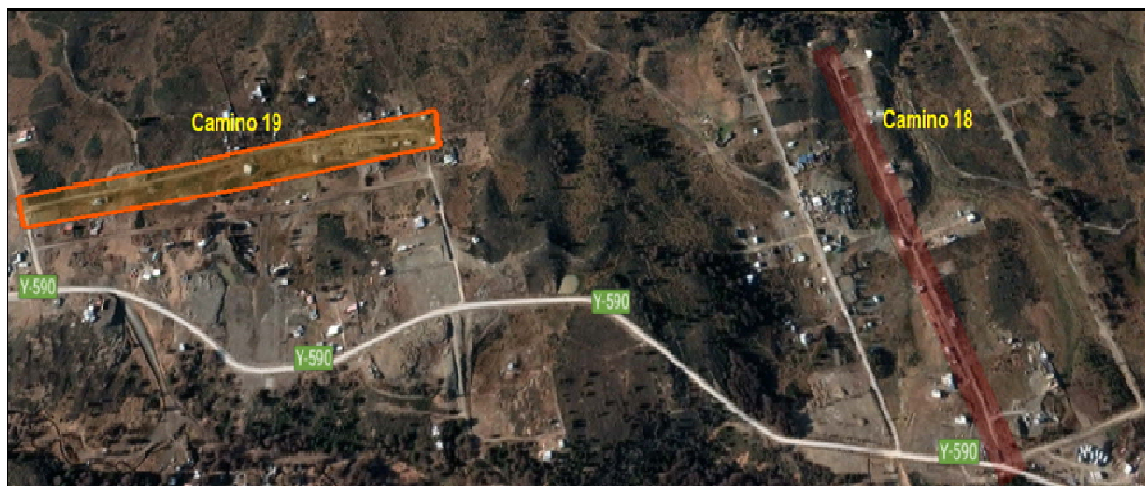
Nombre:	AMPLIACIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40048901-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Recursos Hídricos	Beneficiarios:	120 personas
Origen:	Solicitud de los vecinos, mediante las Juntas de Vecinos - Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	Aguas Magallanes		
Ejecutor:	Aguas Magallanes		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia
Etapas actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	EXPEDIENTE PARA MDS
Estado actual Iniciativa:	Iniciativa se dividirá en tres, para distinguir los niveles de proporcionalidad; se despachó a aguas magallanes las minutas de Pje. La Picada y Prol. Av. Martínez de Aldunate a fin de actualizar presupuestos e ingeniería. DIT realizará todo el trámite de formulación.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Demoras importantes en respuestas técnicas por parte de Aguas Magallanes por lo que será la DIT quien asumirá las labores de formulación que el convenio de Colaboración establece como responsabilidad de Aguas Magallanes.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	-	-	-
Descripción:			
<p>Construir los sistemas de Agua Potable y Aguas Servidas de los siguientes sectores ubicados en la comuna de Punta Arenas:</p> <p>1 Pasaje La Picada (AP y Alc.)</p> <p>2 Prolongación Avenida José Martínez de Adunate (Alc.)</p> <p>3 Pasaje La Esperanza (Ap y Alc),</p> <p>Todos los sectores involucrados se encuentran con un riesgo sanitario debido a la falta de redes de alcantarillado y la mayoría tampoco cuenta con servicio de agua potable. Esta situación ha generado inundaciones en los terrenos de sus sitios o parcelas, además, de generar malos olores, atracción de vectores, teniendo como consecuencia final el desmedro de la calidad de vida de los pobladores de dichos sectores. El objetivo del proyecto es desarrollar las especificaciones técnicas que permitan la ejecución de las obras necesarias para ampliar las redes existentes en los Sectores antes mencionados de agua potable y alcantarillado.</p>			
Justificación:			
<p>Pobladores de sectores urbanos y de la zona de extensión urbana se encuentran sin servicio de agua potable y de red de recolección de aguas servidas debido a que los caminos o calles no se encontraban regularizadas, por lo que presentan condiciones sanitarias complejas que se pueden abordar al contar hoy con accesos de uso público.</p>			

N°17. CONSTR. SISTEMA ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SECTOR PAMPA REDONDA BAJO, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40048447-0		
Etapas S.N.I.:	Diseño	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Recursos Hídricos	Beneficiarios:	1.120 personas
Origen:	Solicitud de los vecinos, mediante las Juntas de Vecinos - Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	Aguas Magallanes		
Ejecutor:	Hidrosan S.A.		
Aprobación Contrato:	Resolución Ex. (G.R.) N° 373 de 12.08.2024		
Monto del Contrato M\$:	\$316.193	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	30-08-2024	Fecha Término Contrato:	06-06-2025
Etapas actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORÍA
Estado actual Iniciativa:	Consultora adjudicada: Hidrosan Ingeniería. Etapa 1 finalizada y aprobada por la UT. Etapa 2 en desarrollo. Unidad Técnica efectuará modificación de plazo. Autorizado EP 1 de la UT (por su labor)		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Se autorizó a Aguas Magallanes en virtud del Convenio de Mandato la extensión del plazo solicitado. Se espera la documentación para registro.		
% Avance Físico:	42%	% Avance Financiero:	38%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	-	-	-
Descripción:			
<p>Desarrollar a nivel de ingeniería de detalles el Sistema de Recolección de Aguas Servidas – Sector Pampa Redonda Bajo, a fin de contar con los estudios, proyectos de especialidades, documentos administrativos, tramitaciones y todo lo necesario de manera tal, que permita llamar a propuesta la ejecución de las obras proyectadas. Es importante mencionar que existe un estudio de prefactibilidad realizado por la Ilustre Municipalidad de Punta Arenas que dio como resultado la una longitud total de 5.412 metros de colectores de aguas servidas, 8 plantas elevadoras de aguas servidas, 1.700 metros de impulsiones. En tal estudio no se determinaron los terrenos en los cuales se emplazarían dichas PEAS ni la real factibilidad de suministro eléctrico en media tensión para su operación, por tanto, en el marco de este proyecto será necesario reevaluar las alternativas, considerando toda la información faltante para proponer un diseño optimizado que minimice el número de plantas elevadoras privilegiando la solución gravitacional. El proyecto beneficiará a más de 4.000 hab. considerando la conexión al sistema de alcantarillado concesionado.</p>			
Justificación:			
<p>Los pobladores del sector, ubicados en el área rural de expansión urbana, carecen de un sistema de recolección de aguas servidas, contando con soluciones individuales de fosa séptica o pozo negro que, con la instalación del sistema de agua potable y el aumento en las precipitaciones, colapsan produciéndose saturación y escurrimiento de aguas servidas a los caminos públicos, lo que implica una condición de insalubridad severa en un sector que paso a formar parte del área urbana de la ciudad.</p>			

N°18. CONSTRUCCION ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH, CAMINOS 18 - 19, PUNTA ARENAS.



Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR RINCÓN CHILENO LYNCH - CAMINOS 18 - 19, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40052080-0		
Etapla S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Energía, Electrificación Rural.	Beneficiarios:	54
Origen:	Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Trato directo con empresa distribuidora Edelmag.		
Aprobación Contrato:	Res Ex. (GR) N° 162 /2024 que aprueba convenio de subsidio		
Monto del Contrato M\$:	\$109.790	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	28-10-2024	Fecha Término Contrato:	25-02-2025
Etapla actual Iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCION OBRAS/ CONSULTORIA
Estado actual Iniciativa:	Obras finalizadas. Pendiente acto de inauguración.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.		
% Avance Físico:	100%	% Avance Financiero:	100%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
Adenda N°1, modifica condiciones para entrega de terreno	Res. Ex. (G.R.) N°481/2024	-	-
Descripción:			
El proyecto consiste en la ejecución de una red de distribución de energía eléctrica de 0,59 km en media tensión bifásica y 0,92 km de red monofásica, con 16 postes de MT y 10 postes de BT, además contempla el suministro de dos subestaciones de 15 kVA cada una, con sus respectivas ferreterías y 18 empalmes BT-1.			
Justificación:			
En el sector periurbano poniente de la Comuna de Punta Arenas, particularmente en el denominado sector "Rincón Chileno-Lynch", residen numerosas familias que no cuentan con suministro continuo y estable de energía eléctrica, por lo que algunas de estas, se han visto en la necesidad de adquirir y utilizar equipos generadores (grupos electrógenos diésel o gasolina), velas, paneles solares, entre otros equipos alternativos, que si bien entregan una solución parcial para un determinado periodo de tiempo al día (horas), son poco eficientes e implican un elevado costo operacional e intermitencia en su funcionamiento. Lo antes mencionado, impacta negativamente en la calidad de vida de esta población, ya que, por ejemplo, no consiguen refrigerar de manera permanente alimentos, medicinas; se ven limitados en la utilización de artefactos básicos para alivianar la carga del trabajo doméstico, equipos de comunicación y de seguridad, etc., restringiendo además el desarrollo de pequeños emprendimientos locales y retrasando el desarrollo socioeconómico y productivo del sector.			

N°19. PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS



Nombre:	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS SECTORES PERIURBANOS, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40058517-0			
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Infraestructura y Equipamiento	Beneficiarios:	3.600 personas	
Origen:	Solicitud de los vecinos, mediante las Juntas de Vecinos - Prioridad Sr. Gobernador Regional			
Unidad Técnica:	División Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	-			
Aprobación Contrato:	-			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapas actual Inicial:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	REEVALUACIÓN INICIATIVA	
Estado actual Inicial:	Se está analizando su continuidad por parte de jefatura.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Pendiente toma de decisión de si continua la iniciativa.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
<p>El principal propósito de este Programa es contribuir con las familias que habitan los sectores periurbanos de la ciudad de Punta Arenas para que logren la recepción definitiva de sus viviendas. Se considera la atención de 1.200 viviendas a través de la ley 20.898, simplificada, o de las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su ordenanza.</p> <p>Secundariamente, tiene por objeto permitir la materialización de las obras de saneamiento sanitario y de energía, que le permitan acceder como un cliente en derecho a la provisión de esos servicios básicos y gozar de los proyectos que en esta materia desarrolla la División de Infraestructura y Transporte del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena.</p>				
Justificación:				
<p>Pobladores de sectores urbanos y de la zona de extensión urbana se encuentran sin protección de su patrimonio y a la vez de servicios básicos debido a que al carecer de recepción municipal sus viviendas no pueden obtener las aprobaciones ni valorizaciones para realizar las conexiones a los suministros públicos de los servicios básicos.</p>				

N°20. CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52, PUNTA ARENAS



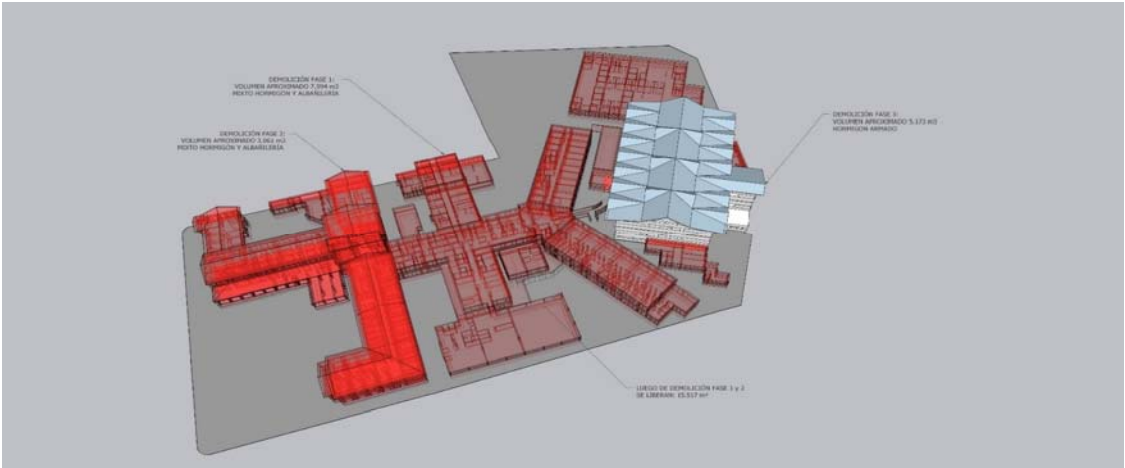
Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL RUTA 9 SUR KM 37,5 - 52, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40060243-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Electrificación	Beneficiarios:	36
Origen:	Solicitud de los vecinos - Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	-		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia
Etapas actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELABORACION PROYECTOS
Estado actual Iniciativa:	En confirmación factibilidad técnica de la empresa eléctrica EDELMAG por extensión red trifásica hasta km 24. Se priorizará la extensión de la red incorporándola al PDZE.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Factibilidad de empresa eléctrica. Se realizará reunión con la empresa el próximo 24.06.2025, donde se informará los avances de la iniciativa por parte de la empresa eléctrica EDELMAG.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	-	-	-
Descripción:			
Instalación de sistemas fotovoltaico híbrido OFF GRID, para 24 viviendas en el sector sur de Punta Arenas.			
Justificación:			
<p>En la actualidad, en la comuna de Punta Arenas, sector sur de la ciudad, entre los kilómetros 37 al 52 de la ruta 9 sur, de estas familias utilizan como alternativas energéticas generadores (grupos electrógenos diésel o gasolina), los cuales demandan un alto costo operacional e intermitencia, o en su defecto encuentran otras formas más precarias para iluminarse, como el uso de velas o precarios paneles solares. Estas fuentes energéticas entregan un suministro parcial a las familias, por unas pocas horas al día e insuficientes para un consumo típico. Lo anterior, lleva a un "a una pobreza energética con el consiguiente deterioro en la calidad de vida de la población", puesto que las familias no consiguen refrigerar sus alimentos ni medicinas, no pueden ocupar artefactos básicos para alivianar la carga del trabajo doméstico, entre otros.</p>			

N°21 CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 "SECTOR FISCAL", PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSERVACIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS N°20 - SECTOR FISCAL, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40052598-0		
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Infraestructura	Beneficiarios:	1.444
Origen:	Solicitud de los vecinos - Prioridad Sr. Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	División Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	Constructora Leñadura SPA		
Aprobación Contrato:	Resolución Ex. (G.R.) N° 502 de 04-11-2024		
Monto del Contrato M\$:	\$111.257	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	12-11-2024	Fecha Término Contrato:	31-03-2025
Etapas actual Inicial:	5. CIERRE ADMINISTRATIVO	Hito de Avance:	RECEPCION PROVISORIA
Estado actual Inicial:	Finalización de obras y Recepción Provisoria realizada. Pendiente Recepción definitiva por observaciones técnicas.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.		
% Avance Físico:	100%	% Avance Financiero:	100%
Modificaciones de Contrato			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
Aprueba Ampliación Plazo de Ejecución para el contrato	Res. Ex. (G.R.) N°33/2025	—	31-01-2025 14-02-2025
Aprueba suspensión de plazo de contrato	Res. Ex. (G.R.) N°84/2025	—	10-02-2025
Aprueba Reanudación de plazo de contrato	Res. Ex. (G.R.) N°139/2025	—	10-03-2025
Aprueba Adenda N°1	Res. Ex. (G.R.) N°149/2025	—	13-03-2025
Descripción:			
Esta sede social, concebida en el año 1958 como una escuela de emergencia, cuenta con tres equipamientos en su inmueble; la Sala Multiuso, principal edificación que aúna la mayoría de las actividades; la Multicancha, utilizada para la promoción de estilos de vida saludables; y el Centro de Madres, edificio secundario de menor superficie utilizada para reuniones de menor aforo.			
Justificación:			
La conservación de equipamiento público para la realización de actividades que promuevan la organización social y el desarrollo integral de sus habitantes genera consolidación social y urbana, disminuyendo la sensación de vulnerabilidad en la población, contribuyendo a un desarrollo equitativo, mejorando la calidad de vida de los vecinos de la Junta de Vecinos beneficiada (N° 20 "Sector Fiscal, Punta Arenas).			

N°22. HABILITACION TERRENO Y DEMOLICION EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS



Nombre:	HABILITACIÓN TERRENO Y DEMOLICIÓN EX HOSPITAL REGIONAL, DR. LAUTARO NAVARRO, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40058532-0			
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Infraestructura	Beneficiarios:	120.000 personas	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	FLESAN S.A.			
Aprobación Contrato:	-			
Monto del Contrato M\$:	\$5.052.386	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapas actual Iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	TR CONTRATO	
Estado actual Iniciativa:	la Resolución TR N° 50 que aprueba Contrato fue tomado de razón por la Contraloría General de la República con fecha 26.06.2025			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
En 1953 el Hospital empezó a funcionar en Calle Angamos, para luego anexar la torre de 5 pisos por calle Condell en 1982, la cual era mucho más moderna para la época. En el año 2006 comienza la construcción de un nuevo recinto en el sector norte de la ciudad de Punta Arenas, comenzando su marcha blanca a finales del 2010. Entre 2010 y 2011 dejó de funcionar el Ex Hospital, quedando sin uso alternativo. Al pasar el tiempo, como bien se sabe, empezaron a hacer uso de este recinto abandonado de manera ilegal, generando inseguridad a la comunidad que reside a los alrededores del sector, por los desórdenes y/o disturbios provocados por éstos. En el 2022 la comunidad solicita al Sr. Gobernador un cierre perimetral en el Ex Hospital, el cual se concreta a través de la División de Infraestructura y Transportes el año 2023. La demolición se realizará en 3 fases. Fase 1: Corresponden a los edificios que son centrales y el CAE. Estas edificaciones son de hormigón y albañilería, con un volumen aproximado de 7.994 m³. Fase 2: Corresponde al edificio antiguo hacia calle Angamos. Es una edificación de hormigón y albañilería, con un volumen aproximado de 3.060,41 m³. Para poder realizar la cubicación se separa por bloques construidos, incluyendo losas, muros exteriores, muros interiores, fundaciones y cubierta. Fase 3: Corresponde al edificio de la Torre de calle Condell. Es una edificación de hormigón armado, con un volumen aproximado de 5.172,46 m³. Para poder realizar la cubicación se separa por bloques construidos, incluyendo losas, muros exteriores, muros interiores, fundaciones y cubierta.				
Justificación:				
En el contexto del proyecto "Habilitación centro cívico y edificio consistorial II. Municipalidad de Punta Arenas" y la obra de "Construcción del nuevo cuartel de la PDI", se consideran los trabajos de habilitación y demolición de las construcciones que albergaron el ex hospital regional. Se propone realizar los trabajos en tres etapas de ejecución, según lo requieran las tipologías constructivas, volúmenes y métodos requeridos.				



N°23. CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ROBEDAL, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ROBEDAL, PUNTA ARENAS				
Código BIP:	Sin código				
Etapas S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas		
Sector:	Energía, Alumbrado Público.	Beneficiarios:	152		
Origen:	Solicitud de los vecinos				
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes				
Ejecutor:	-				
Aprobación Contrato:	-				
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR		
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia		
Etapas actual Inicial:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	RECOPIACION ANTECEDENTES		
Estado actual Inicial:	En proceso de recopilación de antecedentes para la formulación del perfil, se ha recepcionado por parte de la empresa Edelmag la factibilidad, presupuesto y diseño.				
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Realizar levantamiento para georeferenciar viviendas con Dron de la DIT, para finalizar la formulación.				
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%		
Modificaciones de Contrato					
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:		
No hay	-	-	-	-	
Descripción:					
En preparación de antecedentes.					
Justificación:					
En preparación de antecedentes.					



N°24. CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL SECTOR MONTE VERDE BAJO, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL SECTOR MONTE VERDE BAJO, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40064381-0			
Etapla S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:		Beneficiarios:	552	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	-			
Aprobación Contrato:	-			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapla actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELABORACION PROYECTOS	
Estado actual Iniciativa:	Primer borrador de perfil elaborado. Con fecha 07.03.2025 se envía Oficio Ord. DIT N°7, consultando a la empresa Edelmag, analizar la factibilidad de entregar aporte financiero para materializar la iniciativa. A la espera de respuesta de la Empresa Eléctrica (Per incluido en el PEDZE)			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
Proyecto de electrificación rural, extension de red.				
Justificación:				
Entregar una solución para satisfacer las necesidades del servicio de energía eléctrica en la población afectada. Monte Verde Bajo, se ubica en el sector Periurbano Poniente de la comuna de Punta Arenas, donde residen alrededor de 300 familias, distribuidas entre el cuadrante comprendido entre las calles: Prolongación Ramón Canicer, Pasaje Sin Nombre N°11, Prolongación Pedro Aguirre Cerda y el Sector de Monte Verde Alto.				



N°25. CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACIÓN RURAL LAS LOICAS, OJO BUENO, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40024817			
Etapa S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Energía / Distribución y conexión Final usuarios	Beneficiarios:	148	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	- -			
Aprobación Contrato:	- -			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapa actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELABORACION PROYECTOS	
Estado actual Iniciativa:	Actualización del perfil y presupuesto por parte de la empresa eléctrica.			
Nudos críticos y/o pendientes o gestionados o realizadas:	Se entrega presupuesto por parte de la empresa, pendiente aporte de empresa al subsidio por parte del Estado.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
<p>Se contempla 3.156 metros de red MT bifásica 13,2 KV, clase B, sobre postes de H.A. de 11,5 metros, crucetas metálicas de 2 metros, conductores cable de aluminio AACC AZUZA 62 MM2, aislación normal de 23 KV.</p> <p>Se contempla 2.742 metros de red baja tensión monofásica 200 V, sobre postes de 9.0 metros y en común con los postes de H.A. de 11,5 metros. Conductores de CU desnudo N°4 AWG y conductores forrados de 16 MM2.</p> <p>Se contemplan cinco subestaciones bifásicas en un poste con transformadores de 15 KVA, 13,2/230 V y sus correspondientes equipos de protección en baja tensión.</p> <p>Se contemplan 35 empalmes monofásicos BT - 1, para los beneficiarios del proyecto, los cuales constan de dmedidores de energía eléctrica y soportes de medidor.</p>				
Justificación:				
Proveer de servicios básicos a localidades rurales con el objetivo de mejorar la calidad de vida de la población en estudio.				



N°26. CONSTRUCCION SEDE UNION COMUNAL HERNANDO DE MAGALLANES, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN SEDE UNIÓN COMUNAL HERNANDO DE MAGALLANES, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	Sin código			
Etapa S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Infraestructura	Beneficiarios:	205	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:				
Aprobación Contrato:	–			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapa actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELAB EETT	
Estado actual Iniciativa:	En evaluación si postula directamente a ejecución o a diseño. En paralelo, se recopilan antecedentes para solicitar a SERVIU la extensión del comodato otorgado a la Unión Comunal, de 5 a 20 años.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	Definir si la iniciativa postula a diseño o ejecución.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	–	–	–	–
Descripción:				
<p>El proyecto Construcción Sede Unión Comunal Hernando de Magallanes se ubica en calle Arturo Prat Chacón casi esq. Av. Presidente Jorge Alessandri, en terreno cedido en comodato por el SERVIU. Tiene como objetivo entregar a los habitantes un espacio de encuentro y organización, donde puedan reconocerse como comunidad y desarrollar proyectos de forma colectiva.</p> <p>La propuesta contempla un salón de uso múltiple de 157,2 m², con capacidad para 200 personas, además de una cocina y servicios higiénicos. En el segundo nivel, se proyecta un área para la administración interna de la directiva, que incluirá oficinas y una sala de reuniones, asegurando un espacio adecuado para la gestión y funcionamiento de la organización.</p>				
Justificación:				
<p>Actualmente, la Unión Comunal Hernando de Magallanes no cuenta con una sede propia para realizar sus actividades. La carencia de una sede propia para la Unión Comunal Hernando de Magallanes, genera una inestabilidad en el programa de actividades anuales, limita la capacidad de convocatoria. La construcción de esta sede permitirá fortalecer la organización interna, integrar a la comunidad a través de actividades colectivas, y mejorar la comunicación con las comenta las juntas de vecinos afiliadas y mejora la convivencia y comunicación con diferentes entidades.</p>				



N° 27 REPOSICIÓN CARRO DE RESCATE PESADO PRIMERA COMPAÑÍA DE BOMBEROS, PUNTA ARENAS



Nombre:	REPOSICIÓN CARRO DE RESCATE PESADO PRIMERA COMPAÑÍA DE BOMBEROS, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40068429		
Eta ­ pa S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Infraestructura	Beneficiario:	145.713 personas
Origen:	Requerimiento de la Institución - Prioridad Gobernador Regional		
Unidad Técnica:	División Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	-		
Aprobación Contrato:	-		
Monto del Contrato M\$:	0	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha término Contrato:	No Inicia
Eta ­ pa actual iniciativa:	3. CONTRATACIÓN	Hito de Avance:	LICITACION
Estado actual Iniciativa:	Licitación terminada, Se declara desierta mediante Resolución Exenta DAF IV 2497 / 2025. El día 26/05/2025 se inicia estudio de nuevo proceso licitatorio, se efectuó reunión preliminar con bomberos, actualmente a la espera de nuevas cotizaciones y antecedentes técnicos para realizar presentación a Core. Se estima un aumento de costos superior al 45%. Se recibió informe de Bomberos respecto del estado actual del equipo, en fabricación (EE.UU.) y cotizaciones.		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.		
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato:			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
Adquisición de un carro de rescate pesado para reemplazo de la unidad que ya cumplió 23 años de servicio y que resulta fundamental para rescate vehicular y de primera respuesta para ataque de siniestros. El vehiculo debe cumplir con la norma NFPA modelo CUSTOM de cuatro(4) puertas. Motorización Cummins de 8,9lts diésel, carrozado en aluminio de alta resistencia, totalmente equipado para 10 voluntarios, estanque de agua de 3.000lts y una serie de requisitos que se detallan en las especificaciones técnicas.			
Justificación:			
La Primera Compañía de Bomberos, "Bomba Magallanes", posee hoy la especialidad de Rescate Vehicular Pesado en la institución contando en la actualidad con instructores y operadores de Rescate vehicular quienes profesionalmente trabajan en la atención básica del trauma y técnicas de extricación vehicular para permitir la liberación de pacientes atrapados. Para este objetivo cuenta además de un carro para Rescate Pesado el cual ya ha cumplido 23 años de servicio, dicho vehículo ha estado durante todo este período en funcionamiento cubierto por conductores las 24 horas del día, los trescientos sesenta y cinco días de año desde el momento en que entró en servicio cumplió con creces las expectativas por la cual fue proyectado, durante los inicios de la década de 2000.			



N° 28 PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS



Nombre:	PROGRAMA DE EMERGENCIA SANITARIA VARIOS SECTORES, PUNTA ARENAS		
Código BIP:	40056476-0		
Etapas N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas
Sector:	Recursos Hídricos	Beneficiario:	352 viviendas
Origen:	Solicitud de la población. Prioridad Sr. Gobernador Regional por decreto emergencia sanitaria.		
Unidad Técnica:	División Infraestructura y Transportes		
Ejecutor:	RENE ALEJANDRO ROGEL LAGOS E.I.R.L.		
Aprobación Contrato:	Resolución Ex. (G.R.) N°129 de 04.03.2025		
Monto del Contrato M\$:	270.000	Tipo de Financiamiento:	FNDR
Fecha Inicio Contrato:	19-03-2025	Fecha término Contrato:	19-03-2027
Etapas actual iniciativa:	4. EJECUCIÓN	Hito de Avance:	EJECUCIÓN OBRAS/ CONSULTORÍA
Estado actual Iniciativa:	Trabajos del contrato de limpieza de fosas en ejecución normal. Termino de primera campaña en junio 2025		
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	La ejecución del proyecto se encuentra conforme a contrato, sin embargo se ha informado extraordinariamente de cambios en la política de la planta de Aguas Magallanes respecto del control de volumen del vertido de residuos, el cual ya no se estaría anotando en la guía de despacho. No se han solicitado gestiones a esta UT ante la empresa sanitaria por que consigne los volúmenes efectivos vertidos en la PTAS		
% Avance Físico:	20%	% Avance Financiero:	0%
Modificaciones de Contrato:			
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:
No hay	--	--	--
Descripción:			
La intervención se realizará en un sector ubicado al poniente de la ciudad de Punta Arenas, que hasta el año 2016 pertenecía a zona rural y con la extensión del Plano Regulador pasaron a ser urbanas, produciéndose una subdivisión de terrenos que aumentó notoriamente la población en un sector sin urbanización sanitaria, al igual que otras en la zona de expansión urbana y rurales próximas, las que por características de suelo y topografía, presentan saturación de aguas servidas en sus sistemas individuales, aguas que son conducidas a sitios más bajos y a los caminos, encontrándose la población por tanto, en riesgo sanitario y ambiental, constando Resolución de Emergencia de la autoridad sanitaria, para los sectores Pampa Redonda, Virgen de Covadonga y Llau – Llau.			
Justificación:			
El Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena, a través de la División de Infraestructura y Transportes, contratará el servicio de Limpieza de Fosas y Pozos—retiro de residuos acumulados en fosas y pozos de agua servidas y su disposición final en planta de tratamiento de aguas servidas – desde predios de los sectores Pampa Redonda Bajo (Villa Andrea), Pampa Redonda Alto (Virgen de la Covadonga) y Loteo Llau – Llau de Punta Arenas, sectores que han sido declarados en Riesgo Sanitario por la autoridad correspondiente. Considera la limpieza de los sistemas particulares de aguas servidas en 352 viviendas que cuentan con fosas sépticas o pozos negros de los sectores Pampa Redonda (147), Llau Llau (92) y Virgen de la Covadonga (113).			



N° 29 CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL FUNDO LEÑADURA, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCIÓN ELECTRIFICACION RURAL FUNDO LEÑADURA, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40071543-0			
Etapa S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Infraestructura	Beneficiarios:	240	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	–			
Aprobación Contrato:	–			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapa actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELABORACION PROYECTOS	
Estado actual Iniciativa:	Por medio de Of. Ord (DIT) N°26 de fecha 25-06-2025, se envia a la Empresa Eléctrica los antecedentes del sector (listado de beneficiarios, titulo de dominio de los camino, georeferenciación de los beneficiarios, KMZ, etc.), para la entrega de factibilidad y presupuesto de la iniciativa. Primer borrador de perfil elaborado.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	–	–	–	–
Descripción:				
Proyecto de tipo extensión de red.				
Justificación:				
Entregar una solución para satisfacer las necesidades del servicio de energía eléctrica en la población afectada. Fundo Leñadura, se ubica en el sector Sur de la Ruta 9, donde residen alrededor de 150 familias, que se abastecen actualmente de energía eléctrica por medio de paneles solares, generadores., etc., lo que implica un alto costo mensual por concepto de compra de combustible.				



N° 30 CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL ALTOS DE LEÑADURA KM7,5 SUR, PUNTA ARENAS



Nombre:	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL ALTOS DE LEÑADURA KM7,5 SUR, PUNTA ARENAS			
Código BIP:	40071544-0			
Etapla S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Punta Arenas	
Sector:	Infraestructura	Beneficiarios:	280	
Origen:	Solicitud de los vecinos			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	-			
Aprobación Contrato:	-			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapla actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	ELABORACION PROYECTOS	
Estado actual Iniciativa:	Por medio de Of. Ord (DIT) N°26 de fecha 25-06-2025, se envía a la Empresa Eléctrica los antecedentes del sector (listado de beneficiarios, título de dominio de los camino, georeferenciación de los beneficiarios, KMZ, etc.), para la entrega de factibilidad y presupuesto de la iniciativa. Primer borrador de perfil elaborado.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	No se presentan nudos.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
Proyecto del tipo exntensión de red.				
Justificación:				
Entregar una solución para satisfacer las necesidades del servicio de energía eléctrica en la población afectada. Altos de Leñadura, se ubica en el sector Sur de la Ruta 9 alrededor del Km 7.5, donde residen alrededor de 100 familias, que se abastecen actualmente de energía eléctrica por medio de paneles solares, generadores., etc., lo que implica un alto costo mensual por concepto de compra de combustible.				



N° 31 MEJORAMIENTO RUTA DE NAVEGACIÓN CANAL KIRKE, ÚLTIMA ESPERANZA



Nombre:	MEJORAMIENTO RUTA DE NAVEGACIÓN CANAL KIRKE, ÚLTIMA ESPERANZA			
Código BIP:	30406024			
Etapla S.N.I.:	Ejecución	Comuna:	Natales	
Sector:	Medio Ambiente	Beneficiarios:	20.366 personas	
Origen:	Plan de Zonas Extremas 2.0			
Unidad Técnica:	División de Infraestructura y Transportes			
Ejecutor:	-			
Aprobación Contrato:	-			
Monto del Contrato M\$:	\$0	Tipo de Financiamiento:	FNDR	
Fecha Inicio Contrato:	No Inicia	Fecha Término Contrato:	No Inicia	
Etapla actual Iniciativa:	1. FORMULACIÓN	Hito de Avance:	RECOPILACION ANTECEDENTES	
Estado actual Iniciativa:	Elaboración EETT Ambientales. Se envía correo a SEA realizando consultas.			
Nudos críticos y/o gestiones pendientes o realizadas:	A la espera de resolución del Tercer Tribunal Ambiental respecto reclamación Causa R-31-2023. Y pendiente aprobación PDZE para descriptor y financiamiento.			
% Avance Físico:	0%	% Avance Financiero:	0%	
Modificaciones de Contrato				
Materia:	Resolución que aprueba:	Monto Modificado:	Plazo Original - Modificado:	
No hay	-	-	-	-
Descripción:				
En preparación de antecedentes.				
Justificación:				
En preparación de antecedentes.				