



**OF.ORD. N° 136 AC/2025**

**ANT.:** Régimen Interior 16-06-2025.

**MAT.:** Informa Acuerdo.

**PUNTA ARENAS, 26 de junio de 2025.**

**DE : SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA  
DOÑA EUGENIA MANCILLA MACÍAS**

**A : SR. JEFE DIVISIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DON DIEGO SIERPE AÑASCO**

Informo a Ud. que, en la 17ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 23 de junio de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°116, relacionada con la participación de Sres. (as) Consejeros (as) Regionales, pertenecientes a la comisión de Infraestructura, Patrimonio y Desarrollo Territorial, en el trabajo que se llevará a cabo los días martes 24 y miércoles 25 de junio del presente año; en dependencias del Gobierno Regional, Comuna de Punta Arenas.

Cabe señalar que el Memorándum DAF N° 171 de 05-06-2025, cumple con lo señalado en la última parte del inciso 7º del artículo 39 de la Ley N°19.175, normativa que se aplicará según corresponda.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



Firmado por:  
Eugenia Valentina Mancilla Macías  
Administradora Regional  
Fecha: 26-06-2025 16:13 CLT  
Gobierno Regional de la Región de  
Magallanes y de la Antártica Chilena

**EUGENIA MANCILLA MACÍAS  
GOBERNADORA REGIONAL (S)  
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**

**DISTRIBUCIÓN:**  
**-SR. JEFE DAF**  
-Archivo Consejo Regional

MAGC



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/H837II-360>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708  
[www.coremagallanes.cl](http://www.coremagallanes.cl)



**ORD. N° 137 AC/2025**

**ANT.:** ORD. (SERVICIO GORE) N° 786  
(13.06.2025).

**MAT.:** Informa Acuerdo.

**PUNTA ARENAS, 26 de junio de 2025.**

**A : SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA  
ANTÁRTICA CHILENA  
DOÑA EUGENIA MANCILLA MACÍAS**

**DE : SR. SECRETARIO EJECUTIVO CORE MAGALLANES  
DON MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO**

Informo a Ud. que, en la 17ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 23 de junio de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°117, relacionada con el nombramiento del Jefe de Unidad de Control del Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena a Don Jorge Andrés Viveros Velasco.

De conformidad al artículo 68 quinquies, inciso sexto, de la Ley N° 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



Firmado por:  
Miguel Ángel García Caro  
Secretario Ejecutivo Consejo  
Regional  
Fecha: 26-06-2025 13:49 CLT  
Gobierno Regional de la Región de  
Magallanes y de la Antártica Chilena

**MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO**  
**SECRETARIO EJECUTIVO**  
**CONSEJO REGIONAL**  
**MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**

**DISTRIBUCIÓN:**

- **SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**  
- Archivo Consejo Regional



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/US7FNU-250>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708  
[www.coremagallanes.cl](http://www.coremagallanes.cl)



**OF.ORD. N° 138 AC/2025**

**ANT.:** ORD. (DIPLADER) N° 636 (12.05.2025).

**MAT.:** Informa Acuerdo.

**PUNTA ARENAS, 26 de junio de 2025.**

**DE : SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA  
DOÑA EUGENIA MANCILLA MACÍAS**

**A : SR. JEFE DIVISIÓN PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL  
DON AXEL GONZÁLEZ LASA**

Informo a Ud. que, en la 17ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 23 de junio de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **aprobó** la Moción N°118, relacionada con el **pronunciamiento favorable** de la solicitud de concesión de uso gratuito por 5 años del inmueble fiscal denominado Lote PG8, sector Pampa Guanaco, Comuna de Timaukel, Provincia de Tierra del Fuego, por una superficie de 19,72 has, según plano 12303-2788-CR, de acuerdo con el expediente N° 12CTC731, presentado por la Ilustre Municipalidad de Timaukel y representada legalmente, por su Alcalde Don Luis Barria Andrade.

Cabe consignar que este pronunciamiento favorable del Consejo Regional, no implica el compromiso de recursos para el financiamiento de un proyecto en dicho terreno.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



Firmado por:  
Eugenia Valentina Mancilla Macías  
Administradora Regional  
Fecha: 26-06-2025 16:13 CLT  
Gobierno Regional de la Región de  
Magallanes y de la Antártica Chilena

**EUGENIA MANCILLA MACÍAS  
GOBERNADORA REGIONAL (S)  
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**

/KRO

**DISTRIBUCIÓN:**

**-SR. JEFE DIPLADER**

-Archivo Consejo Regional

MAGC



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/MXIPXR-790>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708  
[www.conemagallanes.cl](http://www.conemagallanes.cl)

OF.ORD. N° 139 AC/2025

ANT.: ORD. (DIPLADER) N° 647 (13.05.2025).

MAT.: Informa Acuerdo.

PUNTA ARENAS, 26 de junio de 2025.

A : SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA  
ANTÁRTICA CHILENA  
DOÑA EUGENIA MANCILLA MACÍAS

DE : SR. SECRETARIO EJECUTIVO CORE MAGALLANES  
DON MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO

Informo a Ud. que, en la 17ª Sesión Ordinaria celebrada con fecha 23 de junio de 2025, el Pleno del Consejo Regional, **luego de efectuada la votación ( 5 votos a favor, 2 votos en contra, 6 votos de abstenciones y 1 voto de inhabilitación) y en virtud de dicho resultado, no se pronunció por no haberse alcanzado el quorum correspondiente (7 votos)** respecto de la Moción N°119, relacionada con la solicitud de la renovación de concesión de uso gratuito por 5 años del inmueble fiscal ubicado en Ignacio Carrera Pinto N° 676 de la comuna de Puerto Natales, Provincia de Última Esperanza, por una superficie de 241,19 m², según plano 12401-1828-CU, de acuerdo con el expediente N° 12CTC760, presentado por el Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género y representada legalmente, por su Directora Doña Pamela Leiva Burgos.

Al respecto, cabe tener presente lo siguiente:

**1°.-** Que el Decreto N°59 de 07/02/2023 de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE) que Transfiere Temporalmente Competencias Radicadas en los Ministerios de Bienes Nacionales y del Interior y Seguridad Pública a los Gobiernos Regionales que Indica, publicado en el Diario Oficial con fecha 03/08/2023, establece que **es el Gobernador Regional quien adoptará la decisión sobre el otorgamiento de la concesión, previo acuerdo del Consejo Regional, en base a los antecedentes técnicos y jurídicos que le entrega la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales.** Agrega en lo pertinente que "[...] "al ser ejercida por la autoridad electa, la toma de decisiones en la materia contribuirá a una mayor representación de la ciudadanía en el territorio, permitiendo "que dichas determinaciones sean sinérgicas y complementarias con las competencias en planificación estratégica y ordenamiento territorial, que son de responsabilidad del gobierno regional [...].".

**2°.-** Que, por su parte, los incisos 1° y 5° del Artículo 61, Decreto Ley N°1.939, de 1977, que establece normas sobre adquisición, administración y disposición sobre bienes del Estado, expresamente indica que la regla general es que las concesiones se otorguen a título oneroso y que **sólo en casos excepcionales y por razones fundadas, se pueden otorgar concesiones a título gratuito**, es decir, como sostiene reiteradamente la Contraloría General de la República (CGR) en numerosos dictámenes<sup>1</sup>, cuando el legislador establece una excepcionalidad, ésta siempre se debe interpretar en forma restrictiva, ello en cuanto a que sólo debe aplicarse a los casos expresamente contemplados en el ordenamiento jurídico que la instituye, no pudiendo hacerse extensiva a otras situaciones, sea por similitud o analogía.

**3°.-** Que, en el caso particular, las razones de la solicitud de concesión de uso gratuito, fundadas en los antecedentes técnicos y jurídicos proporcionados por la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena, a requerimiento del Sr. Gobernador Regional, fueron estudiadas y analizadas por el Consejo Regional a través de sus comisiones de

<sup>1</sup> A saber, Dictámenes CGR N°E404.165 año 2023; N°24.903 año 2018; N°49.988 año 2010; y N°39.501 año 2007,

entre otros.  
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.



Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/V7CQPP-658>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708  
[www.coremagallanes.cl](http://www.coremagallanes.cl)



trabajo, Órgano Administrativo Pluripersonal que, mediante los resultados de la respectiva votación convocada al efecto, finalmente no se pronunció por no haberse alcanzado el quorum mínimo suficiente para sancionar la referida petición de concesión de uso gratuito que es carácter excepcional, conforme lo señala el legislador.

**4\*.-** Finalmente, en virtud de todo lo anteriormente señalado, cabe concluir que el Consejo Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena no alcanzó acuerdo sobre esta materia.

Sin otro particular, saluda atentamente,

Firmado electrónicamente por:



Firmado por:  
Miguel Ángel García Caro  
Secretario Ejecutivo Consejo  
Regional  
Fecha: 26-06-2025 13:49 CLT  
Gobierno Regional de la Región de  
Magallanes y de la Antártica Chilena

**MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO**  
**SECRETARIO EJECUTIVO**  
**CONSEJO REGIONAL**  
**MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**

/KRO

**DISTRIBUCIÓN:**

- **SRA. GOBERNADORA REGIONAL (S) DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA**
- **SR. JEFE DEPLADER (C.I.)**
- Archivo Consejo Regional



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/V7CQPP-658>

Plaza Muñoz Gamero N° 1028, Primer Piso, Punta Arenas, Teléfonos 2203728-2203738-2203707-2203708  
[www.coremagallanes.cl](http://www.coremagallanes.cl)